สรุปราคาค่าปรับปรุง

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 จังหวัด ปัตตานี

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1

แบบ ปร.4 ปร.5 ปร.6 และตารางแสดงการคำนวณหาค่า Factor F ทั้งหมด จำนวน 6 แผ่น

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
	สรุป		
1	ค่าก่อสร้าง	2,498,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้าง เป็นเงินทั้งสิ้น (สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)	2,498,000.00 **	

รับรองความถูกต้อง ..... พนักงานราชการ

(สิบเอก นิวัฒน์ สวัสดิภาพ)

รับรองความถูกต้อง ..... นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

(นางสาวนินิลฮู้ดา แวดาราแม)

ตรวจสอบความถูกต้อง ..... รอง ผอ.สพป.ปัตตานี เขต 1

(นายเล็ก เกียรติขจรเดช)

สรุปค่าปรับปรุง

แบบ ปร.5(ก)

☐ **งานก่อสร้าง** หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

☐ **สถานที่** สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 จังหวัด ปัตตานี

☐ **หน่วยงาน** สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1

☐ แบบ ปร.4(ก) ที่แนบ จำนวน 3 แผ่น

☐ ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน หน่วย : บาท	Factor F	ค่าก่อสร้าง หน่วย : บาท	หมายเหตุ
1	ค่าก่อสร้าง	1,914,004.48	1.3053	2,498,350.05	
	<u>เงื่อนไข</u>				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00%				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00%				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00%				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00%				
			รวมค่าก่อสร้าง	2,498,350.05	
(สองล้านสี่แสนเก้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน)			ยอดสุทธิ	2,498,000.00	**

รับรองความถูกต้อง ..... พนักงานราชการ

(สิบเอก นิวัฒน์ สวัสดิภาพ)

รับรองความถูกต้อง ..... นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

(นางสาวนินิลฮู้ดา แวดาราแม)

ตรวจสอบความถูกต้อง ..... รอง ผอ.สพป.ปัตตานี เขต 1

(นายเล็ก เกียรติขจรเดช)

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 จังหวัด ปัตตานี

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานดิน และฐานราก								
	- ขุดดินฐานรากและถมคืน (แรงคน)	23	ลบ.ม.	-	-	142.00	3,266.00	3,266.00	
	- ทรายหยาบรองพื้น	1	ลบ.ม.	700.93	700.93	104.00	104.00	804.93	
	- ทรายหยาบผสมลูกรัง	94	ลบ.ม.	607.48	57,103.12	99.00	9,306.00	66,409.12	
2	งานตอกเสาเข็ม								
	- เสาเข็ม คอร. สี่เหลี่ยมตัน ขนาด 0.22 x 0.22 ม. ยาว 21.00 ม.	24	ต้น	4,859.81	116,635.44	1,430.00	34,320.00	150,955.44	
	- ค่าสกัดหัวเสาเข็ม	24	ต้น	-		200.00	4,800.00	4,800.00	
	- ค่าทดสอบดิน Boring Test	2	จุด	13,500.00	27,000.00	-	-	27,000.00	
3	งานแบบหล่อคอนกรีต								
	- ไม้แบบทั่วไป	100	ลบ.ฟ.	439.00	43,900.00	-	-	43,900.00	
	- ไม้ค่ำ	30	ลบ.ฟ.	542.00	16,260.00	-	-	16,260.00	
	- ตะปู	41	กก.	46.73	1,915.93	-	-	1,915.93	
	- ค่าแรงไม้แบบ	160	ตร.ม.	-	-	139.00	22,240.00	22,240.00	
4	งานคอนกรีตโครงสร้าง								
	- คอนกรีตผสมเสร็จ fc' 240 กก./ตร.ซม. / 210 กก./ตร.ซม.	86	ลบ.ม.	2,168.00	186,448.00	327.00	28,122.00	214,570.00	
	- ตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป Ø 4 มม. @ 0.20 ม.#	450	ตร.ม.	26.64	11,988.00	5.00	2,250.00	14,238.00	
	- ผิวพื้น Floor Hardener โรยผง 7 กก/ตร.ม.	450	ตร.ม.	102.00	45,900.00	61.00	27,450.00	73,350.00	
5	งานเหล็กเสริมคอนกรีต								
	- เหล็กเส้นกลม SR 24 Ø 6 มม.	0.24	ตัน	27,663.55	6,639.25	4,400.00	1,056.00	7,695.25	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 12 มม.	0.07	ตัน	23,975.70	1,678.30	3,600.00	252.00	1,930.30	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 16 มม.	0.91	ตัน	24,135.51	21,963.31	3,600.00	3,276.00	25,239.31	
	- เหล็กข้ออ้อย SD 40 Ø 20 มม.	0.23	ตัน	25,113.08	5,776.01	3,100.00	713.00	6,489.01	
	- ลวดผูกเหล็กโครงสร้าง (เบอร์ 18)	43	กก.	45.33	1,949.19	-	-	1,949.19	

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(สิบเอกนิวัฒน์ สวัสดิภาพ)

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(นางสาวนินิลฮู้ดา แวดาราแม)

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ
(นายเล็ก เกียรติขจรเดช)

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 จังหวัด ปัตตานี

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง ประมาณราคาเมื่อวันที่ 28 พฤษภาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
6	**งานโครงหลังคาเหล็ก**								
	- ท่อเหล็กกลมดำ ขนาด Ø 114.30 x 4 มม. (10.88 kg/m)	1	ท่อน	1,600.00	1,600.00	653.00	653.00	2,253.00	
	- ท่อเหล็กกลมดำ ขนาด Ø 65 x 4 มม. (7.13 kg/m)	47	ท่อน	1,100.00	51,700.00	428.00	20,116.00	71,816.00	
	- ท่อเหล็กกลมดำ ขนาด Ø 50 x 3.0 มม. (4.25 kg/m)	51	ท่อน	810.00	41,310.00	255.00	13,005.00	54,315.00	
	- ท่อเหล็กกลมดำ ขนาด Ø 25 x 2.8 มม. (2.15 kg/m)	31	ท่อน	450.00	13,950.00	129.00	3,999.00	17,949.00	
	- ท่อเหล็กกลมดำ ขนาด Ø 25 x 2.3 มม. (1.80 kg/m)	112	ท่อน	310.00	34,720.00	108.00	12,096.00	46,816.00	
	- เหล็กตัวซี ขนาด 150x75x20x3.2 มม. (8.07 kg/m)	110	ท่อน	1,360.00	149,600.00	484.00	53,240.00	202,840.00	
	- เหล็ก WF - 300x200 มม. (56.8 kg/m)	12	ท่อน	13,700.00	164,400.00	4,090.00	49,080.00	213,480.00	
	- แผ่นเหล็ก BASE PLATE ขนาด 350x400x25 มม.	24	ชุด	1,200.00	28,800.00	-	-	28,800.00	
	- แผ่นเหล็ก BASE PLATE ขนาด 200x300x20 มม.	24	ชุด	385.00	9,240.00	-	-	9,240.00	
	- แผ่นเหล็ก STIFFENER หนา 20 มม. หัวเสา	120	แผ่น	110.00	13,200.00	-	-	13,200.00	
	- แผ่นเหล็ก STIFFENER หนา 20 มม. ฐานเสา	72	แผ่น	230.00	16,560.00	-	-	16,560.00	
	- J BOLT M 20 (ตามแบบ)	96	ชุด	150.00	14,400.00	-	-	14,400.00	
	- BOLT PLATE หัวเสา M 20 (ตามแบบ)	96	ชุด	50.00	4,800.00	-	-	4,800.00	
	- TIES ROD DB 12 mm.	20	ท่อน	195.00	3,900.00	32.00	640.00	4,540.00	
	- TURNBUCKLE	20	ตัว	156.00	3,120.00	-	-	3,120.00	
	- สีกันสนิม+สีน้ำมันทาทับหน้า	776	ตร.ม.	58.00	45,008.00	35.00	27,160.00	72,168.00	
7	**งานมุงหลังคา**								
	- แผ่นเหล็กรีดลอนเคลือบสี (ตามแบบ)	682	ตร.ม.	435.00	296,670.00	70.00	47,740.00	344,410.00	
8	**งานรางระบายน้ำ**								
	- ดินขุดและถมกลับ	33	ลบ.ม.	-	-	142.00	4,686.00	4,686.00	
	- บ่อพักสำเสร็จรูป	12	บ่อ	1,550.00	18,600.00	-	-	18,600.00	
	- ฝาตะแกรงบ่อพัก	12	ฝา	1,812.00	21,744.00	-	-	21,744.00	
	- ท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก (ตามแบบ)	72	ท่อน	230.00	16,560.00	-	-	16,560.00	

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(สิบเอกนิวัฒน์ สวัสดิภาพ)

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(นางสาวนินิสฮู้ดา แวดาราแม)

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ
(นายเล็ก เกียรติขจรเดช)

รายการปริมาณงานและราคา

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

สถานที่ สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 **จังหวัด** ปัตตานี

ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง **ประมาณราคาเมื่อวันที่** 28 พฤษภาคม 2567

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
9	**งานไฟฟ้า**								
	- โคมไฟฟ้าไฮเบย์ ขนาด 250 W.	10	ชุด	3,300.00	33,000.00	650.00	6,500.00	39,500.00	
	- เซฟตี้สวิทช์	5	ชุด	125.00	625.00	80.00	400.00	1,025.00	
	- ตู้คอนซูมเมอร์ยูนิต ขนาด 6 ช่อง	1	ชุด	3,245.00	3,245.00	900.00	900.00	4,145.00	
	พร้อมเมนเบรคเกอร์และเบรคเกอร์ยูนิต								
10	**งานเดินสายไฟฟ้า**								
	- เดินสายไฟฟ้า ดวงโคม พร้อมเดินท่อร้อยสายไฟ	10	จุด	159.00	1,590.00	143.00	1,430.00	3,020.00	
	- เดินสายไฟฟ้า สวิทช์ พร้อมเดินท่อร้อยสายไฟ	5	จุด	125.00	625.00	76.00	380.00	1,005.00	
รวมค่าวัสดุและค่าแรงงานทั้งหมด					1,534,824.48		866,712.00	1,914,004.48	

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(สิบเอกนิวัฒน์ สวัสดิภาพ)

ลงชื่อ ..... กรรมการ
(นางสาวนินิลฮู้ดา แวดาราแม)

ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ
(นายเล็ก เกียรติขจรเดช)

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

งานก่อสร้าง หลังคาคลุมลานอเนกประสงค์ขนาดเล็ก ขนาด 19x32 เมตร (มีพื้น ค.ส.ล.)

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1 จังหวัด ปัตตานี

หน่วยงาน สำนักงานเขตพื้นที่การศึกษาประถมศึกษาปัตตานี เขต 1

เงื่อนไข

เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)	0.00%
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)	0.00%
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)	6.00%
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)	7.00%

สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F

สูตรการหาค่า Factor F = $D - \left\{ \frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)} \right\}$

เมื่อ

A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	1,914,004.48
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1,000,000.00
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	2,000,000.00
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3051

แทนค่า

$$1.3067 - \left\{ \frac{(1.3067 - 1.3051) \times (1,914,004.48 - 1,000,000.00)}{(2,000,000.00 - 1,000,000.00)} \right\}$$

สรุปค่าต้นทุนงาน 1,914,004.48 บาท

ค่า FACTOR F เท่ากับ **1.3053**

ค่างาน(ทุน) ล้านบาท	FACTOR F
<0.5	1.3091
1	1.3067
2	1.3051
5	1.302
10	1.296
15	1.2611
20	1.2535
25	1.2265
30	1.2181
40	1.2177
50	1.2176
60	1.2078
70	1.2067
80	1.2067
90	1.2066
100	1.2066
150	1.2039
200	1.2039
250	1.2031
300	1.1969
350	1.1884
400	1.1877
500	1.1871
>500	1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ลงชื่อ ..... กรรมการ ลงชื่อ ..... กรรมการ ลงชื่อ ..... ประธานกรรมการ

(สิบเอกนิวัฒน์ สวัสดิภาพ) (นางสาวนินิลฮู้ดา แวดาราแม) (นายเล็ก เกียรติขจรเดช)