



รับทราบ/ชมด
31 ต.ค 68



บันทึกข้อความ

ส่วนงาน สาขาวิชาจักษุวิทยา (ศูนย์เลสิก) คณะแพทยศาสตร์ อาคาร สว.1 ชั้น 1 โทร. 062-9936656

ที่ อว 660301.6.2.5.1/ 20/2568

ลงวันที่ 2 กันยายน พ.ศ. 2568

เรื่อง ขออนุมัติ เช่า โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ด้วย สาขาวิชาจักษุวิทยา (ศูนย์เลสิก) มีความจำเป็นต้องเช่าเครื่องเลเซอร์ที่ใช้สำหรับผ่าตัดรักษาสายตาผิดปกติ จำนวน 1 ระบบ ตามสัญญาเดิม เลขที่ พท(ฉข)ศ68-0001774 ที่ติดตั้งในพื้นที่ศูนย์เลสิก (ที่เดิมที่เคยติดตั้งมา) ในขณะนี้สัญญาเช่าเดิม ใกล้จะสิ้นสุดสัญญาแล้ว จึงจำเป็นต้องทำสัญญาเช่าเครื่องเดิมขึ้นใหม่ในปีงบประมาณใหม่ ตามรายละเอียดข้างล่าง จำนวน 1 รายการ คือ

1. เหตุผลและความจำเป็นที่ต้องจ้าง / เช่า

- ใช้ประกอบการผ่าตัดแก้ไขสายตา ในการให้บริการ การแก้ไขปัญหาสายตาด้วยวิธีเลสิก แก่ประชากรในภูมิภาค ตะวันออกเฉียงเหนือ และประเทศข้างเคียง เช่น สปป.ลาว เวียดนาม ฯลฯ
- ใช้ประกอบการผ่าตัดแก้ไขสายตา ในหลักสูตรการเรียนการสอนของจักษุแพทย์ที่เรียนต่อยอดสาขาวิชากระจกตาและการผ่าตัดแก้ไขสายตา

2. วัตถุประสงค์

- เพื่อใช้แก้ไขปัญหาสายตา แก่ประชากรในภูมิภาคภาคตะวันออกเฉียงเหนือและประเทศข้างเคียง เช่น สปป.ลาว เวียดนาม ฯลฯ
- เพื่อใช้ประกอบการเรียนการสอนในหลักสูตรจักษุแพทย์ต่อยอดสาขาวิชากระจกตาและการผ่าตัดแก้ไขสายตา

3. รายการที่จัดซื้อจัดจ้าง

ที่	รายการ	หมายเลข ครุภัณฑ์	หน่วยนับ	จำนวน	ราคาที่สืบทราบ	
					ราคา/หน่วย/เดือน	ราคารวม/ปี
1	เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ WaveLight Excimer Lase รุ่น EX500		ระบบ	1 ระบบ	250,000	3,000,000

4. รายละเอียดของพัสดุ จำนวน.....1.....ชุด ตามแนบนี้

5. กำหนดเวลาในการดำเนินการจ้าง กำหนดส่งมอบพัสดุภายใน(เครื่องเดิม)..... วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา/ใบสั่งจ้าง

6. การแบ่งงวดงานเป็น.....-.....งวด (ถ้ามี)

งวดที่ 1(เพิ่มรายละเอียดงวดงาน).....

งวดที่ 2(เพิ่มรายละเอียดงวดงาน).....

7. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก โดยใช้เกณฑ์ราคา

8. คณะกรรมการดำเนินการ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง (3 คน) / เจ้าหน้าที่ (1 คน)	คณะกรรมการกำหนดร่าง TOR (3 คน) / เจ้าหน้าที่ (1 คน)
1. ศ.โอฬาร สุวรรณอภิชน ประธาน /เจ้าหน้าที่	1. ศ.โอฬาร สุวรรณอภิชน ประธาน /เจ้าหน้าที่
2. รศ.ธนภัทร รัตนภารกร กรรมการ	2. รศ.ธนภัทร รัตนภารกร กรรมการ
3. รศ.อรสิริ ธนธานี กรรมการ	3. รศ.อรสิริ ธนธานี กรรมการ

เรียน **คณบดี**
เพื่อดำเนินการตามระเบียบพัสดุ
30 ก.ย 68

25/9/68

คณะกรรมการประกวดราคา / คณะกรรมการการจัดจ้าง	คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ / ผู้ตรวจรับพัสดุ 1 คน (วงเงินไม่เกินแสน)
1. ศ.โอฬาร สุวรรณอภิชน ประธาน / คณะกรรมการจัดจ้าง	1. รศ.ธรรต สงวนศักดิ์ ประธาน / ผู้ตรวจรับพัสดุ
2. รศ.ธนภัทร รัตนภากร กรรมการ	2. อ.ภาวสุทธิ์ สุภาสัย กรรมการ
3. รศ.อรสิริ ธนธานี กรรมการ	3. รศ.อรพิน อนุตรพงษ์พันธ์ กรรมการ
ผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย 1 คน (สำหรับงานก่อสร้างเท่านั้น)	สำหรับงานก่อสร้างจะแต่งตั้งในรูปแบบคณะกรรมการ ยกเว้น คณะกรรมการร่าง TOR จะแต่งตั้งเป็นเจ้าหน้าที่ผู้กำหนดแบบรายการ 1 คน ก็ได้
1.	

9. อื่นๆ(ถ้ามี).....

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดอนุมัติ

ลงชื่อ.....เจ้าของเรื่อง

(นางจุฑามาศ วอทอง)

ผู้จัดการศูนย์เลิศ

ลงชื่อ.....

(รศ.ธนภัทร รัตนภากร)

หัวหน้าสาขาวิชาจักรวิทยา

ผลการพิจารณาใบหลักการ (☒) อนุมัติตามเสนอ และให้งานพัสดุดำเนินการต่อไป

(☐) ไม่อนุมัติ เพราะ

อนุมัติตามเสนอ
-ขอโปรดดำเนินการตามระเบียบต่อไป

ลงชื่อ.....

รองศาสตราจารย์ภทรพงษ์ มกรเวศ)

(.....คณบดีคณะแพทยศาสตร์.....)

คณบดี/ผู้ที่ได้รับมอบหมาย



689 BHIRAJ TOWER at EmQuartier 24th fl., Sukhumvit Road
North Klongton Sub-District, Vadhana District, Bangkok 10110
Phone: +662 666 8999, +662 666 8998
Fax: +662 666 8997
www.alcon.com

ใบเสนอราคา

เลขที่ 25070928
วันที่ 30 กรกฎาคม 2568

เรื่อง ขอเสนอราคา

เรียน ผู้อำนวยการ

โรงพยาบาลศรีนครินทร์ขอนแก่น

บริษัท อัลคอน แลบบอราทอรีส์ (ประเทศไทย) จำกัด มีความยินดีขอเสนอราคามาเพื่อพิจารณา ดังนี้

ลำดับ	รายการ	จำนวน	ราคาเช่า/ เดือน ไม่รวม VAT	ราคาเช่า/ เดือน รวม VAT	ระยะเวลา การเช่า	ค่าเช่า ตลอดสัญญา รวม VAT
1	ค่าเช่า เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ WaveLight Excimer Laser รุ่น EX500 ประกอบด้วย 1. WaveLight Excimer Laser รุ่น EX500 จำนวน 1 เครื่อง 2. Stabilizer จำนวน 1 เครื่อง 3. เครื่องวิเคราะห์ความโค้งกระจกตา Topolyzer Vario จำนวน 1 เครื่อง 4. Patient Bed จำนวน 1 ตัว	1 ชุด	233,644.86	250,000.00	1 ปี (12 เดือน)	3,000,000.00

(สามล้านบาทถ้วน)

กำหนดยื่นราคา ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2568 – 30 กันยายน 2569

กำหนดส่งมอบสินค้า 180 วัน

หมายเหตุ: สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมโปรดติดต่อ คุณจิตรพล ชุณหะโยธิน โทร.089-202-9845

หรือโดยตรงได้ที่ บริษัท อัลคอน แลบบอราทอรีส์ (ประเทศไทย) จำกัด


อาคารภิรัชทาวเวอร์แอดิเอ็มควอเทียร์ ชั้น 24 เลขที่ 689

ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

โทรศัพท์ 02-666-8953 หรือ โทรสาร 02-666-8997 (คุณประทุม) ***

บริษัทฯ ขอรับรองว่าในการเสนอราคาครั้งนี้ บริษัทฯ ไม่มีความเกี่ยวข้องและไม่มีการให้ผลประโยชน์แก่เจ้าหน้าที่
ที่มีหน้าที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้างแต่อย่างใด และบริษัทฯ หวังเป็นอย่างยิ่งว่าจะได้รับการพิจารณาการสั่งซื้อ
จากท่านในเร็ววันนี้ และขอขอบพระคุณท่านล่วงหน้า มา ณ โอกาสนี้

มีรองราคาที่แนบมา
พจ พ
(รศ.อรลล อนุธานี)


(นางนันธิดา พงศ์ไพบุลย์)
ผู้มีอำนาจลงนาม

หน่วยงานศูนย์เลิศ ภาควิชาจักษุวิทยา โรงพยาบาลศรีนครินทร์
คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น
รายละเอียดการเช่าและคุณลักษณะเฉพาะ
โครงการ เช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ เป็นเวลา 12 เดือน

1. หลักการและเหตุผล

ตามที่ได้รับอนุมัติจากผู้บริหารคณะแพทยศาสตร์ ให้ดำเนินโครงการเช่า เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ เป็นเวลา 12 เดือน โดยใช้พื้นที่ศูนย์เลิศ อาคารสมเด็จพระศรีนครินทร์ทราบรมราชชนนีอนุสรณ์ (สว.) ชั้น 1 คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น

เพื่อเพิ่มศักยภาพในการผ่าตัด ให้ผลการรักษาที่ดีต่อผู้เข้ารับบริการ โดยสามารถทำให้เกิดความคุ้มค่าในการลงทุน และตอบสนองต่อผู้รับบริการทั้งภายในและภายนอก ซึ่งเป็นไปตามยุทธศาสตร์การให้บริการของคณะแพทยศาสตร์

ทั้งนี้ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ได้มีการเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ เป็นเวลา 12 เดือน ตามสัญญาเช่าเลขที่ พท(ณช)ศ67-0001425 ลงวันที่ 25 ตุลาคม 2566 โดยสิ้นสุดสัญญาเมื่อวันที่ 25 ตุลาคม 2567 แต่เพื่อให้การบริการรักษาพยาบาลผู้ป่วยได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ และเพื่อให้เป็นไปด้วยความสะดวกและรวดเร็ว และเกิดความคล่องตัวในการให้บริการรักษาพยาบาลผู้ป่วยและสามารถรองรับการให้บริการรักษาพยาบาลผู้ป่วยซึ่งปัจจุบันมีจำนวนผู้ใช้บริการเพิ่มขึ้น หน่วยงานศูนย์เลิศ สาขาวิชาจักษุวิทยา โรงพยาบาลศรีนครินทร์ จึงมีความจำเป็นต้องเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser จากผู้ให้เช่ารายเดิม เพื่อรักษาพยาบาลผู้ป่วยเป็นไปตามวัตถุประสงค์ต่อไป

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อเพิ่มศักยภาพในการผ่าตัดรักษาสายตาคิดปกติด้วยแสงเลเซอร์
- 2.2 เพื่อลดระยะเวลาการรอคอยการผ่าตัดรักษาสายตาคิดปกติด้วยแสงเลเซอร์
- 2.3 เพื่อสนับสนุนการวิจัยและการเรียนการสอน
- 2.4 เพื่อเพิ่มรายได้ให้ รพ.ศรีนครินทร์ มากขึ้น
- 2.5 เพื่อตอบสนองประเด็นยุทธศาสตร์คุณภาพการให้บริการระดับเป็นเลิศ (Go Premium)
- 2.6 เพื่อตอบสนองประเด็นยุทธศาสตร์ การบริการรักษาพยาบาลที่ดีและสร้างรายได้เพื่อให้เป็นสินทรัพย์ เพื่อการพัฒนาและพึ่งพาตนเอง

3. รายละเอียดการเช่า

- 3.1 ผู้เช่าเป็นผู้จัดหาสถานที่สำหรับติดตั้งเครื่องโดยผ่านการรับรองจากวิศวกรโยธา วิศวกรไฟฟ้าเรียบร้อยแล้ว ผู้ให้เช่าให้คำแนะนำพร้อมรายละเอียดในการปรับปรุงสถานที่ติดตั้งให้มีความเหมาะสมกับการใช้งานของเครื่อง
- 3.2 ผู้ให้เช่าจะต้องติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 เครื่อง (เอกสารแนบ)
- 3.3 ผู้ให้เช่าจะต้องติดตั้งเครื่องสำรองไฟฟ้า และดูแลรักษาให้พร้อมใช้งานได้ดีตลอดอายุสัญญาเช่า

..... ประธาน

..... กรรมการ

..... กรรมการ

- 3.4 ผู้ให้เช่าจะต้องจัดฝึกอบรมวิธีการใช้เครื่องให้กับบุคลากร และเจ้าหน้าที่ของศูนย์เลสิก โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ จนกระทั่งใช้งานเครื่องได้เป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 3 เดือน นับจากวันส่งมอบเครื่องถูกต้องครบถ้วน
- 3.5 ผู้ให้เช่าจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมเครื่องให้พร้อมใช้งาน รวมถึงการ upgrade software ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดอายุสัญญาเช่า
- 3.6 ผู้ให้เช่าจัดทำแผนการทำงานของงานซ่อมบำรุงรักษาให้กับโรงพยาบาล โดยจะดำเนินการซ่อมบำรุงรักษาปีละ 2 ครั้ง จนครบระยะสัญญาเช่า ซึ่งทางโรงพยาบาลไม่ต้องเสียค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น โดยทางผู้ให้เช่าจะต้องนัดวันเพื่อทำการซ่อมบำรุงรักษาล่วงหน้าอย่างน้อย 1 วัน (24 ชั่วโมง)
- 3.7 หากเครื่องเกิดการขัดข้องใดๆ ผู้ให้เช่าจะต้องรีบส่งช่างผู้ชำนาญการเข้าไปเพื่อตรวจสอบแก้ไขภายใน 48 ชั่วโมง นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้ง และต้องดำเนินการซ่อมเครื่องให้ใช้งานได้เป็นปกติภายในระยะเวลาไม่เกิน 14 วันในกรณีที่มืออะไหล่ หรือภายในระยะเวลาไม่เกิน 90 วันในกรณีที่ต้องสั่งซื้ออะไหล่จากต่างประเทศ ถ้าผู้ให้เช่าไม่สามารถแก้ไขได้ทันตามกำหนดระยะเวลาดังกล่าว ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยผู้ให้เช่าไม่อาจโต้แย้งหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดจากผู้เช่าได้อีก
- 3.8 ผู้เช่าสัญญาว่าจะไม่เปลี่ยนแปลงแก้ไขหมายเลขเครื่อง และเครื่องหมายอื่น ๆ และจะใช้งานดูแลรักษาทรัพย์สินที่เช่าให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยและใช้การได้ดีเสมอ โดยผู้ให้เช่าจะให้ความร่วมมือและประสานการดูแลซ่อมแซมให้ใช้การได้ดีตลอดอายุสัญญาเช่า
- 3.9 ในระหว่างการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายังเป็นผู้มีสิทธิในทรัพย์สินที่เช่า ผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะไม่นำไปจำหน่าย จำนำ ให้เช่า ให้ยืม หรือให้ผู้อื่นครอบครอง ซึ่งเป็นการรบกวนสิทธิของผู้เช่า และเช่นเดียวกัน ผู้เช่ามีสิทธิฟ้องร้องทางแพ่งและอาญาเรียกค่าเสียหายได้ทันที ถ้ากรณีทรัพย์สินที่เช่าสูญหาย อักฉีกย่ำทำลาย ถูกอายัด ถูกยึดหรือริบ ไม่ว่าด้วยเหตุใด ผู้เช่าจะต้องรับผิดชอบแต่ผู้เดียว และจะต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบในทันที และผู้เช่าตกลงยินยอมชดใช้ ซ่อมแซม และยอมชำระค่าเช่าให้ครบทั้งสิ้น แต่ถ้าผู้ให้เช่าชดใช้ไปเพื่อการนั้น ๆ ผู้เช่าต้องชดใช้แก่ผู้ให้เช่าด้วย
- 3.10 ถ้าผู้เช่าผิดนัด ไม่ชำระค่าเช่า หรือผิดสัญญาอย่างหนึ่งอย่างใด และผู้ให้เช่าได้แจ้งเตือนเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว หากผู้เช่ายังไม่ปฏิบัติตามใด ๆ ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา โดยผู้ให้เช่าต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรอย่างน้อย 30 วัน และผู้เช่ายอมให้ผู้ให้เช่าริบเงินที่ชำระไปแล้วเป็นของผู้เช่าทั้งสิ้น โดยผู้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องเงินคืน และผู้เช่ายินยอมส่งมอบทรัพย์สินที่เช่าคืนแก่ผู้ให้เช่าในสภาพเรียบร้อย ถ้าผู้เช่าไม่ส่งมอบให้ถือว่าเป็นการครอบครองโดยมิชอบ ให้ผู้ให้เช่ามีสิทธิติดตามเอาคืนได้โดยผู้เช่าไม่อาจโต้แย้ง ขัดขวาง ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใด
- 3.11 ผู้ให้เช่าต้องมีช่างผู้ชำนาญการ ที่ผ่านการฝึกอบรมการติดตั้งและซ่อมบำรุงรักษาจากบริษัทอย่างน้อย 2 คน
- 3.12 ผู้เช่าจะต้องจ่ายค่าเช่าเป็นรายเดือน นับตั้งแต่ผู้ให้เช่าติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ครบถ้วน ตามสัญญา และสามารถใช้งานได้ตามรายละเอียดคุณลักษณะครุภัณฑ์
- 3.13 ผู้เช่าสามารถเปิดใช้งานเครื่องใช้งานได้ตลอดอายุสัญญาเช่า
- 3.14 ผู้ให้เช่าต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสองเปอร์เซ็นต์) ของราคาเครื่องที่ยังไม่ได้รับมอบ นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน ถ้าผู้ให้เช่า

..... ประธาน

..... กรรมการ

..... กรรมการ

ส่งมอบเพียงบางส่วน หรือขาดส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วน ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบ และให้คิดค่าปรับจากราคาเครื่องทั้งระบบ

3.15 ระยะเวลาในการเช่า

3.15.1.1 เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser เป็นเวลา 12 เดือน

4.รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser

4.1รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ

4.1.1คุณลักษณะทั่วไป : เป็นเครื่องเลเซอร์สำหรับใช้ในการรักษาความผิดปกติของสายตาบริเวณชั้นกระจกตา เช่น สายตาสั้น สายตาวาย และสายตาเอียง เป็นต้น โดยวิธีการใช้ค่าสายตาที่ได้จากการตรวจวิเคราะห์แบบมาตรฐาน

4.1.2 คุณลักษณะทางเทคนิค

4.1.2.1 สามารถรองรับการรักษาสายตาได้ ดังนี้

4.1.2.1.1 Myopia

4.1.2.1.2 Myopic astigmatism

4.1.2.1.3 Hyperopia

4.1.2.1.4 Hyperopic astigmatism

4.1.2.1.5 Mixed astigmatism

4.1.2.1.6 Therapeutic Application

4.1.2.2 ชนิดของแหล่งกำเนิด ArF Excimer Laser ความยาวคลื่นแสงที่ 193 nm.

4.1.2.3 ระยะเวลาในการยิงแต่ละครั้ง (Pulse Duration) ทำได้อย่างน้อย 6 ns.

4.1.2.4 ความถี่ในการยิงไม่น้อยกว่า 500 ครั้งต่อวินาที

4.1.2.5 ระบบติดตามการเคลื่อนของตา เป็นแบบ Active Infrared ความเร็วของภาพไม่น้อยกว่า 1,050 ภาพต่อวินาที มีระบบป้องกันตาหมุนเวลานอนยิง (Prevent the effects of cyclotorsion)

4.1.2.6 มีระบบป้องกันตาหมุน หรือ ระบบชดเชยตาหมุนเวลายิงเลเซอร์ หรือ มีระบบตรวจจับลายม่านตาที่มีการตรวจการหมุนของลูกตา (Cyclotorsion)

4.1.2.7 ชนิดของ Beam เป็นแบบ Gaussian Beam หรือดีกว่า เส้นผ่าศูนย์กลางของลำแสงบนกระจกตา ขนาดประมาณ 0.68 มิลลิเมตร (FWHM)

4.1.2.8 ทางเดินของแสงเลเซอร์เป็นแบบระบบปิด (Seal beam pathway) และใช้ก๊าซไนโตรเจนเติมในทางเดินเลเซอร์เพื่อเพิ่มความแม่นยำของการจ่ายพลังงานเลเซอร์

4.1.2.9 ใช้ WaveFront Optimized เป็น Mode มาตรฐานในการรักษา

4.1.2.10 แสงกำหนดเป้าหมายเป็นชนิด Diode Laser ความยาวคลื่นแสงระหว่าง 630 nm ถึง 635 nm

..... ประธาน

..... กรรมการ

..... กรรมการ

- 4.1.2.11 มีระบบสำหรับเป่าลมเย็นและดูดควัน (Plume) ออกจากผิวหนังของกระจกตา ซึ่ง Plume นั้นจะเกิดขึ้นเมื่อผิวกระจกตาถูก ablate ด้วยเลเซอร์
- 4.1.2.12 Power supply 230V AC + 10%, 1-phase, 20 A, 50 Hz / 60 Hz + 5%
- 4.1.2.13 อุณหภูมิที่เหมาะสมกับเครื่องอยู่ระหว่าง 18-30 องศาเซลเซียส
- 4.1.2.14 ความชื้นที่เหมาะสมกับเครื่องอยู่ระหว่าง 20-70%
- 4.1.2.15 สามารถเชื่อมต่อกับอุปกรณ์ต่อพ่วงโดยใช้ระบบ Network
- 4.1.2.16 มีระบบ Closed Loop energy control เพื่อควบคุมพลังงานเลเซอร์ให้คงที่ ขณะยิงเลเซอร์
- 4.1.2.17 มีระบบ LED Slit Illumination System
- 4.1.2.18 มีระบบ Online Pachymetry (no-contact stroma measurement) ใช้วัดความหนาของกระจกตา PreOp, FlapLift, PostOp ได้
- 4.1.2.19 มีปุ่มหยุดเครื่องฉุกเฉิน Emergency Off
- 4.1.2.20 ควบคุมการทำงานด้วยคอมพิวเตอร์ มีจอภาพสีแสดงการทำงาน
- 4.1.2.21 มีตัวกล้องผ่าตัดชนิด 2 ตาอยู่บนตัวเครื่องเลเซอร์ พร้อมระบบถ่ายทอดภาพ (Camera System) สู่จอรับภาพ
- 4.1.2.22 ป้อนข้อมูลของคนไข้โดยใช้ Keyboard หรือ เชื่อมต่อโดยใช้ Network
- 4.1.2.23 ควบคุมการปล่อยแสงเลเซอร์ด้วย Footswitch
- 4.1.2.24 มีคู่มือการใช้งาน และบำรุงรักษาภาษาอังกฤษ จำนวน 2 ฉบับ

4.2 รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเครื่อง Stabilizer จำนวน 1 เครื่อง

4.2.1 คุณลักษณะทั่วไป : เป็นเครื่องสำรองไฟฟ้า (UPS) แบบ True Online Double Conversion โดยควบคุมผ่านชุดคำสั่งไมโครโปรเซสเซอร์เพื่อประมวลผลสัญญาณและสามารถสร้างรูปคลื่นไฟฟ้าขาออกเป็น Pure sinewave

4.2.2 คุณลักษณะทางเทคนิค

- 4.2.2.1 ช่วงแรงดันไฟฟ้าขาเข้า 110-300 Vac
- 4.2.2.2 ช่วงความถี่ไฟฟ้าขาเข้า 50/60 Hz
- 4.2.2.3 เฟสไฟฟ้าขาเข้าแบบ Single phase with ground
- 4.2.2.4 ช่วงแรงดันไฟฟ้าขาออก 208/220/230/240 Vac
- 4.2.2.5 ช่วงความถี่ไฟฟ้าขาออก 50/60 Hz ทั้งในโหมด Synchronized range และ โหมดแบตเตอรี่
- 4.2.2.6 ชนิดของแบตเตอรี่เป็น Sealed lead acid maintenance free
- 4.2.2.7 มีการแจ้งเตือนเป็นเสียง เมื่อเกิดภาวะ
- 4.2.2.8 ใช้งานผ่านแบตเตอรี่มีเสียงเตือนทุกๆ 4 วินาที
- 4.2.2.9 เมื่อแบตเตอรี่ต่ำมีเสียงเตือนทุกวินาที
- 4.2.2.10 อุปกรณ์ต่อพ่วงมากเกินไปเสียงเตือน 2 ครั้งต่อวินาที

..... ประธาน

..... กรรมการ

..... กรรมการ

- 4.2.2.11 เครื่องทำงานผิดปกติมีเสียงเตือนต่อเนื่อง
- 4.2.2.12 ตัวเครื่องมีขนาด 438x86.5x605 (กว้างxยาวxสูง) มิลลิเมตร
- 4.2.2.13 เครื่องมีน้ำหนัก 13 กิโลกรัม (ไม่รวมแบตเตอรี่)
- 4.2.2.14 อุณหภูมิที่เหมาะสมกับเครื่องอยู่ระหว่าง 0-40 องศาเซลเซียส
- 4.2.2.14 ความชื้นที่เหมาะสมกับเครื่องอยู่ระหว่าง 0-95% (Non-Condensing)

4.3 รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะเตียงนอนผู้ป่วยสำหรับใช้งานร่วมกับเครื่องเลเซอร์เป็นแบบไฟฟ้าหรือ ดีกว่า

4.3.1 คุณลักษณะทั่วไป : เป็นเตียงนอนสำหรับผู้ป่วยที่ใช้ร่วมกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ
Excimer Laser แบบไฟฟ้า

4.3.2 คุณลักษณะทางเทคนิค

- 4.3.2.2 สามารถควบคุมการเคลื่อนไหวของเตียงด้วย Joy Stick
- 4.3.2.3 มุมกวาดของเตียงสามารถปรับได้ตั้งแต่ 30 องศา
- 4.3.2.4 หัวเตียงสามารถปรับขึ้นลงและก้มเงยได้
- 4.3.2.5 สามารถรับน้ำหนักคนไข้ได้สูงสุด 180 กิโลกรัม
- 4.3.2.6 ใช้ไฟฟ้า 220-240 โวลต์ 50 Hz

5. การอบรมการใช้งานและสนับสนุนกิจกรรมทางวิชาการ

5.1 จัดการอบรมการใช้งานและการสนับสนุนกิจกรรมทางวิชาการ ผู้ให้เข้าต้องส่งผู้เชี่ยวชาญมาทำการ
ฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ และพนักงานของศูนย์เลสิก โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ ให้สามารถใช้งานระบบได้
อย่างมีประสิทธิภาพ โดยแบ่งเป็น

- 5.1.1 การอบรมใช้เครื่องและการดูแลรักษา
- 5.1.2 ผู้ให้เข้าต้องจัดอบรมเพื่อทบทวน พื้นฟูความรู้ให้กับพนักงานศูนย์เลสิก เจ้าหน้าที่คุมเครื่อง และ
เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องอย่างน้อยปีละ 1 – 2 ครั้งตลอดสัญญาเช่า
- 5.1.3 ผู้ให้เข้าจะต้องจัดฝึกอบรมวิธีการใช้เครื่องให้กับบุคลากร และเจ้าหน้าที่ของศูนย์เลสิก
โรงพยาบาลศรีนครินทร์ คณะแพทยศาสตร์ จนกระทั่งใช้งานเครื่องได้

6. การจ่ายค่าเช่า

6.1 ผู้ให้เข้าจะจ่ายชำระค่าเช่าเป็นรายเดือน จำนวน 12 เดือน เดือนละเท่าๆ กัน สำหรับกรณีวันเริ่มต้นของ
งวดที่ 1 ตรงกับวันแรกของเดือน

6.2 ในกรณีหากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปีปฏิทิน กล่าวคือหากวันเริ่มต้นของการเช่าไม่ตรงกับวัน
แรกของเดือน ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันที่ถัดจากวันที่ของสัญญาจนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่า
เดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้นจนถึงวันสิ้นสุดระยะเวลาการเช่าตามสัญญา

6.3 ผู้ให้เข้าจะต้องส่งเอกสารใบส่งมอบงาน และเอกสารรายงานประจำงวด เช่น รายงานเกี่ยวกับการตรวจ
คนไข้ประจำวัน/ประจำเดือน เป็นต้น

..... ประธาน

..... กรรมการ

..... กรรมการ

7. ข้อตกลงการบำรุงรักษาเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ (Excimer Laser)

7.1 ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบคู่มือของเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาคิดปกติ Excimer Laser ให้แก่ศูนย์เลสิก โรงพยาบาล ศรียาภาครินทร์ จำนวน 2 ชุด เพื่อตรวจสอบและใช้เป็นคู่มือในการดูแลรักษาเครื่องอย่างถูกต้อง

7.2 ผู้ให้เช่าจะต้องมีการบำรุงรักษา สอบเทียบเครื่องทุกๆ 6 เดือนตลอดอายุสัญญาเช่า โดยไม่คิดค่าใช้จ่าย และต้องออกรายงานการซ่อมบำรุงรักษา สอบเทียบเครื่องให้กับผู้เช่าด้วยทุกครั้ง

7.3 ผู้ให้เช่าจะต้องเสนอราคาการบำรุงรักษาและสอบเทียบพร้อมรายละเอียด (PM Checklist) ภายหลังจากหมดระยะเวลาการเช่า เพื่อประกอบการพิจารณา

7.4 ผู้ให้เช่ารับรองว่าจะมีอะไหล่ (Spare Part) และอุปกรณ์ (Accessory) ที่ใช้กับหรือร่วมกับเครื่องที่เช่าเป็นระยะเวลาไม่น้อยกว่า 7 ปี นับตั้งแต่ผู้ให้เช่าติดตั้งเครื่องถูกต้อง ครบถ้วน ตามสัญญาเพื่อให้เครื่องที่เช่าสามารถใช้งานได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ

8. เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

เกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคา

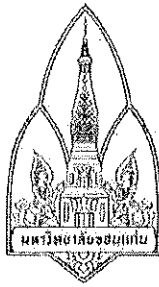
9. เงื่อนไขอื่น ๆ

ผู้ให้เช่าผู้ให้เช่าต้องมีผู้เชี่ยวชาญซ่อมบำรุง สามารถดำเนินการแก้ไข ซ่อมแซมได้อย่างรวดเร็ว และมีอะไหล่สำรอง โดยผู้ให้เช่าจะต้องมีช่างเทคนิคที่ผ่านการรับรองฝึกอบรมจากโรงงานผู้ผลิต อย่างน้อย 2 คน และต้องมีประกาศนียบัตรจากโรงงานผู้ผลิตว่าได้ผ่านการอบรมการซ่อมบำรุง เพื่อให้แน่ใจว่าสามารถดูแลและซ่อมบำรุงเครื่องแยกชั้นกระจกตาโดยใช้เลเซอร์ (Femtosecond Laser) ได้

ลงชื่อประธานกรรมการ
(นายโอฬาร สุวรรณอภิชน)

ลงชื่อกรรมการ
(นายธนภัทร รัตนภากร)

ลงชื่อกรรมการ
(นางสาวอรสิริ ธนธานี)



ต้นฉบับสัญญา

สัญญาเลขที่ พท(จช)ศ68-0001774

แผ่นที่ 1 ของจำนวนทั้งหมด 10 แผ่น

สัญญาเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ

สัญญาลฉบับนี้ทำขึ้น ณ มหาวิทยาลัยขอนแก่น เลขที่ 123 ถนนมิตรภาพ ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น เมื่อวันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 ระหว่างมหาวิทยาลัยขอนแก่น โดย รองศาสตราจารย์ภัทรพงษ์ มกรเวส คณบดีคณะแพทยศาสตร์ ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยขอนแก่น ตามคำสั่งมหาวิทยาลัยขอนแก่นที่ 9349/2563 ลงวันที่ 30 ตุลาคม 2563 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท อัลคอน แลบอราทอรีส์ (ประเทศไทย) จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ จังหวัด กรุงเทพมหานคร มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ 689 อาคารริชทาวเวอร์ แอ็ดเอ็มคิวเทียร์ ชั้น 24 ถนนสุขุมวิท แขวงคลองตันเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร โดย นายดนัยพัฒน์ พรหมศิริ ผู้รับมอบอำนาจจาก นายพงษ์วินทร์ ไชยเศรษฐ์ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ที่ E10091220800653 ลงวันที่ 21 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ 31 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2567 แนบท้ายสัญญานี้ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. นิยาม

ในสัญญานี้

“ค่าเช่า” หมายความว่ารวมถึงค่าบำรุงรักษาด้วยและค่าสิทธิการใช้งานระบบ (Licenses) ด้วย

“ค่าบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึงค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการบำรุงรักษาและซ่อมแซมแก้ไข

“การบำรุงรักษา” หมายความว่ารวมถึง การตรวจสอบตามกำหนดเวลาตลอดจนการซ่อมแซมแก้ไข การปรับปรุงและเปลี่ยนแปลงส่วนประกอบ วิธีการทำงานที่เกี่ยวกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่เช่าเพื่อให้ใช้งานได้อย่างอย่างทันสมัยเป็นปกติและมีประสิทธิภาพตลอดระยะเวลาของการเช่า

“การซ่อมแซมแก้ไข” หมายความว่ารวมถึงการซ่อมแซมแก้ไขที่เกี่ยวกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ ไม่ว่าจะเป็นการซ่อมแซมแก้ไขเล็กน้อยหรือไม่

“การเช่าตามสัญญานี้” ได้แก่ การเช่าที่ผู้เช่าสามารถใช้เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ โดยไม่จำกัดชั่วโมงการใช้งานในแต่ละเดือน ซึ่งรวมถึงค่าบำรุงรักษา

“ในเวลาปกติ” หมายถึงในช่วงเวลาระหว่าง 18.00 น. – 17.00 น. ของวันจันทร์ถึงวันศุกร์

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภัทรพงษ์ มกรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภัทรพงษ์ มกรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ข้อ ๒. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่า และผู้ให้เช่าตกลงให้เช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser จำนวน 1 ระบบ เป็นเวลา 12 เดือน จำนวน 1 งาน ยี่ห้อ WaveLight^R รุ่น EX500 ประเทศผู้ผลิตเยอรมนีประกอบด้วย

- | | |
|---|-----------------|
| 1. เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser | จำนวน 1 เครื่อง |
| 2. เครื่อง Strabilizer | จำนวน 1 เครื่อง |
| 3. เครื่องวิเคราะห์ความโค้งของกระจกตา | จำนวน 1 เครื่อง |
| 4. Patient Bed | จำนวน 1 ตัว |

ระบบและเครื่องดังกล่าวข้างต้นเป็นระบบและเครื่องที่ได้มาตรฐานสากล และมีคุณสมบัติตามรูปแบบคุณลักษณะเฉพาะและรายละเอียดที่กำหนดไว้ในเอกสาร ผผนวก 1 แนบท้ายสัญญา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser” โดยผู้ให้เช่าจะนำมาติดตั้งพร้อมใช้งานที่ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ณ บริเวณที่ผู้เช่ากำหนดให้

ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งปวงอันเกี่ยวกับการขนย้ายและติดตั้ง เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser ตลอดจนการปรับปรุงสถานที่ติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser และอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องให้เหมาะสมแก่การติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser และอุปกรณ์ดังกล่าว

ข้อ 3. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

- | | | |
|---|----------|------|
| 3.1 ผผนวก 1 รายละเอียดการเช่า | จำนวน 7 | หน้า |
| 3.2 ผผนวก 2 แค็ตตาล็อก | จำนวน 25 | หน้า |
| 3.3 ผผนวก 3 ใบเสนอราคา | จำนวน 2 | หน้า |
| 3.4 ผผนวก 4 ข้อเสนออื่น | จำนวน 14 | หน้า |
| 3.5 ผผนวก 5 ประกาศมหาวิทยาลัยขอนแก่น (ฉบับที่ 660/2556) | จำนวน 3 | หน้า |

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับและในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

ข้อ 4. ระยะเวลาการเช่า

สัญญานี้มีผลบังคับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่ระยะเวลาการคำนวณค่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser ตามสัญญานี้ให้มีกำหนด 12 เดือน นับถัดจากวันที่ผู้เช่ารับมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิด Excimer Laser จากผู้ให้เช่าที่ติดตั้งถูกต้องครบถ้วนอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายต้นชัยโพธิ์พิมพ์พรหมศิริ)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภัทรพงษ์ มกรเวส)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ข้อ 5. การชำระค่าเช่า

การเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ตามสัญญานี้เป็นการเช่าแบบมีกำหนดระยะเวลาคิดค่าเช่าตามสัญญารวมทั้งสิ้น 3,000,000.00 บาท (สามล้านบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เป็นเงิน 196,261.68 บาท ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเป็นรายเดือนตามเดือนแห่งปีปฏิทินรวมทั้งสิ้น 12 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 พฤศจิกายน 2567 ถึงวันที่ 30 พฤศจิกายน 2567 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 2 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 ธันวาคม 2567 ถึงวันที่ 31 ธันวาคม 2567 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 3 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 มกราคม 2568 ถึงวันที่ 31 มกราคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 4 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 กุมภาพันธ์ 2568 ถึงวันที่ 28 กุมภาพันธ์ 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 5 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 มีนาคม 2568 ถึงวันที่ 31 มีนาคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 6 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 เมษายน 2568 ถึงวันที่ 30 เมษายน 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 7 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 พฤษภาคม 2568 ถึงวันที่ 31 พฤษภาคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 8 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 มิถุนายน 2568 ถึงวันที่ 30 มิถุนายน 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 9 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 กรกฎาคม 2568 ถึงวันที่ 31 กรกฎาคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 10 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 สิงหาคม 2568 ถึงวันที่ 31 สิงหาคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 11 ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 กันยายน 2568 ถึงวันที่ 30 กันยายน 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

งวดที่ 12 (งวดสุดท้าย) ผู้เช่าจะชำระให้แก่ผู้ให้เช่า สำหรับการเช่าระหว่างวันที่ 1 ตุลาคม 2568 ถึงวันที่ 31 ตุลาคม 2568 เป็นเงินทั้งสิ้น 250,000.00 บาท (สองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

ผู้ให้เช่า
(นายคุณ.....)
ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภัทรพงษ์ มกรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

หากการเช่าในเดือนแรกไม่ครบเดือนแห่งปีปฏิทิน ให้คำนวณค่าเช่าเริ่มตั้งแต่วันถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาข้อ 10 จนถึงวันสุดท้ายแห่งเดือนปฏิทินนั้น ส่วนการเช่าเดือนสุดท้ายให้คำนวณค่าเช่าตั้งแต่วันที่แรกของเดือนปฏิทินนั้น จนถึงวันสิ้นสุดสัญญา

การชำระเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้เช่าจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากของธนาคารของผู้ให้เช่า ธนาคารซีทีแบงก์ เอ็น.เอ สาขากรุงเทพมหานคร บัญชีเงินฝากกระแสรายวัน เลขที่บัญชี 0-122391-019, ชื่อบัญชี บริษัท อัลคอน แลบอราทอรีส์ (ประเทศไทย) จำกัด ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินในงวดนั้น

ข้อ 6. การรับรองคุณภาพ

ผู้ให้เช่ารับรองว่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆที่ให้เช่าตามสัญญานี้ มีคุณสมบัติไม่ต่ำกว่าที่กำหนดในรายละเอียดลักษณะเฉพาะของเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ในเอกสารผนวก 1 แนบท้ายสัญญา และผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์หรือมีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิหากมีการโต้แย้งสิทธิจากบุคคลภายนอก ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบในความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด

ข้อ 7. การใช้งานเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser

การใช้งานเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่ายินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง

ข้อ 8. การจัดอบรม

ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการฝึกอบรมและแนะนำทางวิชาการด้านงานเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ให้แก่เจ้าหน้าที่ของผู้เช่า หรือบุคลากรที่เกี่ยวข้องของผู้เช่าที่จัดไว้สำหรับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ให้เข้าใจและสามารถใช้งานเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ได้อย่างถูกต้องโดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ

ข้อ 9. การส่งมอบและการติดตั้ง

ในกรณีที่มิต้องทำการติดตั้ง ผู้ให้เช่าจะทำการขนส่งและติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่เช่าตามสัญญานี้ให้ถูกต้องครบถ้วนตามที่กำหนดไว้ในข้อ 2 แห่งสัญญานี้ในลักษณะพร้อมที่จะใช้งานได้ ให้แก่ผู้เช่า ณ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ซึ่งผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้จัดหาอุปกรณ์ประกอบพร้อมทั้งเครื่องมือที่จำเป็นในการติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าทั้งสิ้น

ในกรณีที่มิต้องทำการติดตั้ง ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งกำหนดเวลาติดตั้งแล้วเสร็จพร้อมที่จะใช้งานและส่งมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ได้เป็นหนังสือต่อผู้เช่า ณ คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยขอนแก่น ในเวลาราชการก่อนวันครบกำหนดส่งมอบตามวรรคหนึ่งไม่น้อยกว่า 7 วันทำการ

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายคณณพูน ทรัพย์ศิริ)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภรตพร มกรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ในกรณีที่หากมีการแก้ไขปรับปรุงสถานที่ติดตั้งผู้ให้เช่าจะต้องไม่ทำการรื้อถอนอุปกรณ์หรือ
ตัดแปลงสถานที่ติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ก่อนได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้เช่า
ทั้งนี้ผู้เช่าจะเตรียมแหล่งไฟฟ้าตามมาตรฐานการใช้งานและผู้ให้เช่าเป็นผู้เดินสาย MAIN GROUNDING มายังแผง
CIRCUIT BREAKER

ในกรณีที่หากมีการแก้ไขปรับปรุงสถานที่ติดตั้ง หากทำการติดตั้งเครื่องเลเซอร์รักษาสายตา
ผิดปกติ Excimer Laser ก่อให้เกิดความเสียหายต่อตัวอาคาร สถานที่หรือระบบสาธารณูปโภคหรือเกิดความเสียหาย
อื่นใดแก่ผู้เช่าหรือบุคคลอื่นใด ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบในความเสียหายนั้นโดยสิ้นเชิง

ข้อ 10. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วน
ตามสัญญาแล้วผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบไว้เป็นหนังสือ เพื่อให้เช่านำมาใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับ
เงินค่าเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser

ข้อ 11. การดูแลบำรุงรักษาและซ่อมแซม

11.1 ผู้ให้เช่ามีหน้าที่ ดูแล บำรุงรักษา ปรับปรุง ซ่อมแซม แก้ไขรวมทั้งเปลี่ยนอุปกรณ์อะไหล่
เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่เช่าให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้ดียู่เสมอ ตลอดจนต้องจัดหาและ
สำรองอุปกรณ์และอะไหล่เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ให้เพียงพอต่อการใช้งานและการ
บำรุงรักษา และจะต้องเข้าดำเนินการตรวจเช็ค ซ่อมบำรุงรักษา ตลอดระยะเวลาของการเช่า โดยผู้ให้เช่าจะไม่คิด
ค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

11.2 ตลอดอายุการเช่าตามข้อ 4 หาก เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser
ชำรุดบกพร่องหรือขัดข้องไม่สามารถใช้งานได้ตามปกติ ผู้ให้เช่าจะต้องส่งช่างที่มีความรู้ความชำนาญและมีมือดีมา
จัดการซ่อมแซมแก้ไขให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีตามปกติภายใน 48 (สี่สิบแปด) ชั่วโมงนับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า
หรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า และต้องซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้เป็นปกติภายใน 14 (สิบสี่) วัน แต่ในกรณีที่จำเป็นต้องส่ง
อะไหล่จากต่างประเทศผู้ให้เช่าต้องจัดการซ่อมแซมแก้ไขเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser
ให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ดีภายใน 90 (เก้าสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ซ่อมแซมแก้ไขให้แล้วเสร็จภายในกำหนดตามวรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่ายินยอมให้ผู้เช่า
ปรับเป็นรายวันในอัตราตายตัว ร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสอง) ของราคาค่าเช่าทั้งหมดตามสัญญา นับถัดจากวันครบ
กำหนดจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขแล้วเสร็จโดยผู้เช่าจะหักค่าปรับดังกล่าวออกจากค่าเช่า
ประจำเดือนหรือหักประกันสัญญาทั้งนี้ในขณะที่ซ่อมแซมแก้ไขผู้ให้เช่าต้องจัดหาเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ
Excimer Laser ที่มีคุณภาพและความสามารถใช้งานไม่ต่ำกว่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser
ตามสัญญานี้ มาติดตั้งใช้งานแทน

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายบุญพัฒน์ พรหมศิริ)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์พรพงษ์ มกรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหาย หรือความเสียหายใดๆ ที่เกิดกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser เนื่องจากเหตุสุดวิสัย หรือการโจรกรรม หรือเกิดจากอัคคีภัย หรือเหตุใดๆ ซึ่งไม่ได้เกิดจากความจงใจหรือประมาทเลินเล่ออย่างร้ายแรงของผู้เช่าหรือเจ้าหน้าที่ของผู้เช่า ตลอดระยะเวลาที่เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า ถ้าเกิดความเสียหายแก่เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser หรือส่วนใดส่วนหนึ่ง หรืออุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องดำเนินการทุกประการตามที่จำเป็นเพื่อให้เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser กลับคืนสู่สภาพที่จะให้ใช้งานได้ดีดังเดิมภายใน 14 (สิบสี่) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า และในกรณีที่ไมอาจดำเนินการให้เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser คืนสู่สภาพใช้งานได้ดีดังเดิมหรือในกรณีที่เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser สูญหาย ผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ชุดใหม่ที่มีคุณภาพและความสามารถใช้งานไม่ต่ำกว่าเดิมมาติดตั้งให้แก่ผู้เช่าภายใน 14 (สิบสี่) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่นำมาติดตั้งทดแทนนี้ให้ถือเป็นเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตามข้อ 2 ด้วย โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ทั้งนี้ผู้เช่าไม่จำเป็นต้องจ่ายค่าเช่าที่ผู้เช่าไม่สามารถใช้ เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตามสัญญานี้ได้ นับแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้จัดหาเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ใหม่ให้ผู้เช่าใช้แทนจนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จ หรือจนกว่าผู้เช่าบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

หากผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ชุดใหม่มาติดตั้งทดแทนให้ผู้เช่าตามกำหนดเวลาตามความในวรรคก่อนไม่ว่ากรณีใดๆ นอกเหนือจากการที่ผู้เช่าไม่ต้องจ่ายค่าเช่าตามความในวรรคก่อนแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช่าเป็นรายวันในอัตราตายตัว ร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสอง) ของราคาค่าเช่าทั้งหมดตามสัญญานับถัดจากวันที่ครบกำหนดดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าดำเนินการดังกล่าวแล้วเสร็จหรือจนกว่าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser อื่นแทนได้ และบอกเลิกสัญญาแล้วแต่กรณี

ข้อ 13. การแก้ไขดัดแปลงเคลื่อนย้าย

ผู้เช่าต้องไม่แก้ไข ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่เช่า โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ให้เช่าเว้นแต่ในกรณีที่มีความจำเป็นไม่อาจหลีกเลี่ยงโดยวิธีอื่นได้ หรือเพื่อให้เป็นไปตามกฎหมาย ระเบียบ คำสั่ง ที่ต้องถือปฏิบัติตามโดยเคร่งครัด

ข้อ 14. การโฆษณา

ผู้ให้เช่าจะต้องไม่โฆษณา หรือประชาสัมพันธ์ หรือกระทำการอื่นใดอันเกี่ยวข้องกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่ให้เช่านี้ ในลักษณะที่ทำให้เกิดความเสียหายต่อจรรยาวิชาชีพทางการแพทย์หรือต่อผู้เช่า หรือเพื่อโฆษณาประชาสัมพันธ์ อันเป็นการค้ากำไรในเชิงพาณิชย์

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามที่กำหนดในวรรคหนึ่ง หรือกระทำการใดๆ ให้เกิดความเสียหายไม่ว่าในทางใดแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายตันยพัฒน์ นรทมิษฐ์)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ภรทพจน์ ชิมเรเวส)
คณบดีคณะแพทยศาสตร์



ในระหว่าง อายุสัญญาเช่า ผู้เช่าและผู้ให้เช่าอาจตกลงกันพิจารณาปรับปรุงคุณภาพของเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser โดยการเปลี่ยนเครื่องใหม่ให้ทันสมัยและมีประสิทธิภาพสูงกว่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ที่ระบุไว้ในข้อ 2 ตามเทคโนโลยีที่ได้พัฒนาไปในขณะนั้นโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายในการปรับปรุงหรือการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวทั้งสิ้น

ในกรณีดังกล่าวในวรรคก่อน ผู้เช่าและผู้ให้เช่าอาจตกลงกันปรับอัตราค่าเช่าตามข้อ 5 ตามความจำเป็นและเหมาะสมเป็นธรรมทั้งนี้การปรับอัตราดังกล่าวจะต้องทำเป็นสัญญาเพิ่มเติมโดยรูปแบบและวิธีการเช่าเดียวกับการทำสัญญา

ข้อ 16. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันสัญญาของธนาคาร ซีทีแบงก์ เอ็น.เอ. สาขารุงเทพมหานคร เลขที่ 5028603962 ลงวันที่ 31 ตุลาคม 2567 เป็นจำนวนเงิน 150,000.00 บาท (-หนึ่งแสนห้าหมื่นบาทถ้วน-) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาเช่าตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่หลักประกันดังกล่าวมีจำนวนลดน้อยถอยลงไม่ว่าเพราะเหตุใดๆ ผู้ให้เช่าต้องนำหลักประกันมาเปลี่ยนให้ใหม่หรือนำหลักประกันเพิ่มเติมมามอบให้แก่ผู้เช่าเพื่อให้หลักประกันมีค่าเต็มจำนวนตามวรรคหนึ่งตลอดระยะเวลาการเช่าตามสัญญานี้มามอบให้แก่ผู้เช่าภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่งผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ 17. การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่บุคคลภายนอกกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องใด ๆว่ามีการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรเกี่ยวกับเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตามสัญญานี้ โดยผู้เช่ามิได้แก้ไขตัดแปลงไปจากเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การกล่าวอ้างหรือการเรียกร้องดังกล่าวจะจบสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจกระทำได้ และผู้เช่าต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายต่อบุคคลภายนอก เนื่องจากผลแห่งการละเมิดลิขสิทธิ์หรือสิทธิบัตรดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายรวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่าทั้งนี้ ผู้เช่าต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบเป็นหนังสือในเมื่อได้มีการกล่าวอ้างหรือใช้สิทธิเรียกร้องดังกล่าวโดยไม่ชักช้า

ข้อ 18. การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดติดตั้งและส่งมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ตามข้อ 9 แล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ติดตั้งและส่งมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser บางรายการหรือทั้งหมดให้แก่ผู้เช่าภายในกำหนดเวลาตามข้อ 9 หรือส่งมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาชนิดปกติ Excimer Laser ไม่ตรงตามข้อ 2 หรือมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 6 หรือติดตั้งแล้วเสร็จและส่งมอบภายในกำหนดแต่ใช้ไม่ได้ครบถ้วนตามข้อ 9 หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

นายคุณิณพรพรหมศิริ

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(รองศาสตราจารย์ดร.พรพิมล มกรเวศ)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามสัญญาข้อ 16 เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือบางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควรและถ้าผู้เช่าต้องเช่าเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด 3 เดือน นับแต่วันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช่ายอมรับผิดค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ด้วย

ข้อ 19. ค่าปรับ

ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ 18 นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ในข้อ 11 และข้อ 12 แล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.2 (ศูนย์จุดสอง) ของราคาค่าเช่าทั้งหมดของเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่ยังไม่ได้รับมอบ นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser มาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

การคิดค่าปรับในกรณีเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่ตกลงเช่าเป็นระบบ ถ้าผู้ให้เช่าส่งมอบ เพียงบางส่วน หรือขาดส่วนประกอบส่วนหนึ่งส่วนใดไป หรือส่งมอบทั้งหมดแต่ใช้งานไม่ได้ถูกต้องครบถ้วนตามผนวก 2 ให้ถือว่ายังไม่ได้ส่งมอบเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser นั้นเลย และให้คิดค่าปรับจากราคาเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ทั้งระบบ

ในระหว่างที่ผู้เช่ายังมิได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น ถ้าผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกันตามข้อ 16 กับเรียกร้องให้ชดเชยค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ 18 วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบแล้ว ผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ 20. การนำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser กลับคืนไป

เมื่อสัญญาสิ้นสุดลงไม่ว่าจะโดยการบอกเลิกสัญญาหรือครบอายุสัญญาผู้ให้เช่าต้องนำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser กลับคืนไปและทำสถานที่ให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญาให้เรียบร้อยภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันบอกเลิกสัญญาหรือวันครบกำหนดอายุสัญญา โดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser กลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่งผู้เช่าจะกำหนดเวลาให้ผู้ให้เช่านำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser กลับคืนไปอีกครั้งหนึ่ง หากพ้นกำหนดเวลาดังกล่าวแล้วผู้ให้เช่ายังไม่นำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser กลับคืนไปอีก ผู้เช่ามีสิทธินำเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ออกขายโดยถือว่าได้รับความยินยอมจากผู้ให้เช่าซึ่งรวมถึงการขายทอดตลาดด้วย เงินที่ได้จากการขาย ผู้ให้เช่ายอมให้ผู้เช่าหักเป็นค่าปรับและหักเป็นค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายที่เกิดขึ้นแก่ผู้เช่าได้ ซึ่งรวมถึงค่าใช้จ่ายต่าง ๆ ที่ผู้เช่าได้เสียไปในการดำเนินการขายเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ดังกล่าว ค่าใช้จ่ายในการทำสถานที่ที่รื้อถอนเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ออกไปให้มีสภาพดังที่เป็นอยู่เดิมก่อนทำสัญญานี้ เงินที่เหลือจากการหักค่าปรับ ค่าใช้จ่าย และค่าเสียหายแล้วผู้เช่าจะคืนให้แก่ผู้ให้เช่า แต่หากขายไม่ได้หรือได้แต่ได้รับเงินไม่เพียงพอที่จะชดเชยเป็นค่าปรับ ค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายดังกล่าว ผู้ให้เช่ายังคงรับผิดชอบค่าใช้จ่ายให้แก่ผู้เช่าให้ครบถ้วน ทั้งนี้ในระหว่างที่เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า นับแต่วันสิ้นสุดอายุสัญญาหรือ

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า
(นายคณิศร พันธ์ทิพย์)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ ดร.พรพงษ์ มกรเวศ)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

นับแต่วันที่ผู้เช่าบอกเลิกสัญญา ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้นอันเกิดแก่เครื่องเลเซอร์รักษา
สายตาผิดปกติ Excimer Laser อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ 21. การโอนสิทธิและหน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ให้แก่บุคคลอื่น

ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าจะไม่โอนกรรมสิทธิ์หน้าที่ตามสัญญาหรือกรรมสิทธิ์ใน
เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ที่ให้เช่าไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนแก่บุคคลอื่น หากผู้ให้เช่าฝ่าฝืน
ผู้ให้เช่ายินยอมชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่า

ข้อ 22. การรับผิดชอบใช้ค่าเสียหาย

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใด ๆ ก็ตามจนเป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้เช่า
แล้ว ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่ามีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าปรับและหรือเงินอื่นใดจากผู้ให้เช่าตามสัญญานี้
ผู้เช่ามีสิทธิหักเงินจำนวนดังกล่าวออกจากเงินค่าเช่าหรือบังคับจากหลักประกันข้อ 16 ได้จนครบ และหากเงินค่าเช่า
หรือหลักประกันไม่พอชำระหนี้ดังกล่าว ผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบชดใช้ในจำนวนเงินที่ยังขาดอยู่นั้นจนครบถ้วน
ภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับวันที่ได้รับแจ้งจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้ให้เช่า
ต้องชำระดอกเบี้ยเพิ่มเติมอีกในอัตราร้อยละ 15 (สิบห้า) ต่อไปของเงินค้างชำระดังกล่าว นับแต่วันที่พ้นกำหนดเวลา
ดังกล่าวจนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำเงินมาชำระจนเต็มจำนวน

ข้อ 23. การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าหรือ
จากพฤติการณ์อันใดอันหนึ่งซึ่งผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง
ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบ
เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาในข้อ 9 แห่งสัญญานี้ได้หรือไม่
สามารถซ่อมแซมเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ให้ผู้เช่าใช้แทนตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาใน
ข้อ 11 และข้อ 12 ผู้ให้เช่ามีสิทธิของงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาโดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์
ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลงหรือตามที่กำหนด
ในกฎกระทรวงดังกล่าว

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการ
ที่จะงดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือ
ความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้เช่าทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

ข้อ 24. การใช้ประโยชน์

การใช้ประโยชน์ในเครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่า
ยินยอมให้อยู่ภายใต้การจัดการและการควบคุมดูแลของผู้เช่าโดยสิ้นเชิง นอกจากผู้เช่าจะใช้ในการปฏิบัติงานของผู้เช่า
อาจให้ผู้อื่นมาใช้เครื่องเลเซอร์รักษาสายตาผิดปกติ Excimer Laser ได้โดยอยู่ภายใต้การควบคุมดูแลของผู้เช่า

ลงชื่อ.....ผู้ให้เช่า

(น้อยน้อยพัฒน์ พรหมทรัพย์)

ลงชื่อ.....ผู้เช่า

(รองศาสตราจารย์ ดร. พงษ์เทพ วัฒนศิริ)

คณบดีคณะแพทยศาสตร์

ข้อ 25. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง ภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วน ภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช่ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้นภายในกำหนด 30 (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาทางยึดถือไว้ฝ่ายละฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้เช่า
(รองศาสตราจารย์ ดร.พรชัย มงคลเวส)

กณบดีคณะแพทยศาสตร์

ปฏิบัติการแทนอธิการบดีมหาวิทยาลัยขอนแก่น

(ลงชื่อ).....ผู้ให้เช่า

(นายคณัยพนธ์ พันธ์มณี)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอุทธรณ์ เคนใบ)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสาวจุฑามาศ แสงขาว)

เลขที่โครงการ ๖๗๑๐๙๒๖๕๓๐๖

เลขควบคุมสัญญา ๖๗๑๐๙๒๖๕๓๐๖๑๗๕