

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
โครงการปรับปรุงซ่อมแซมจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย (หลังเก่า)
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๖
โดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e - bidding)

๑. ชื่อรายการงานจ้าง โครงการปรับปรุงซ่อมแซมจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย (หลังเก่า)
๒. วงเงินงบประมาณ ๑๖,๕๖๐,๖๐๐.-บาท (สิบหกล้านสี่แสนหกหมื่นหกร้อยบาทถ้วน) จากสำนักงานปลัดกระทรวงมหาดไทย
๓. ราคากลาง ๑๖,๕๖๐,๓๙๐.๔๔.-บาท (สิบหกล้านสี่แสนหกหมื่นสามร้อยเก้าสิบบาทสี่สิบสี่สตางค์)
๔. **ความเป็นมา** จวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย (หลังเก่า) ตำบลเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย ก่อสร้างมาเป็นเวลานาน ตั้งแต่เมื่อ พ.ศ.๒๔๗๘ มีอายุ ๘๘ ปี ปัจจุบันมีสภาพชำรุดทรุดโทรมเสียหายตามกาลเวลา จึงมีความจำเป็นต้องปรับปรุงซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพใหม่พร้อมใช้งาน คงสภาพที่สมบูรณ์ และเพื่อเป็นอาคารที่ควรแก่การอนุรักษ์และทรงคุณค่าต่อจังหวัดเชียงราย สามารถเพิ่มมูลค่าในด้านการท่องเที่ยวเชิงประวัติศาสตร์และวัฒนธรรม อีกทั้งยังเป็นสถานที่สำหรับนักเรียน นักศึกษา ประชาชนทั่วไปได้ศึกษาเรื่องราวภายในเมืองเก่าจังหวัดเชียงราย และเป็นที่ภาคภูมิใจของราชการ
๕. **วัตถุประสงค์**
เพื่อเป็นอาคารที่ควรแก่การอนุรักษ์และทรงคุณค่าต่อจังหวัดเชียงราย สามารถเพิ่มมูลค่าในด้านการท่องเที่ยวเชิงประวัติศาสตร์และวัฒนธรรมเป็นสถานที่สำหรับนักเรียน นักศึกษา ประชาชนทั่วไปได้ศึกษาเรื่องราวภายในเมืองเก่าจังหวัดเชียงราย และเป็นที่ภาคภูมิใจของราชการ
๖. **สถานที่ดำเนินการ**
ตั้งอยู่ ณ ที่ราชพัสดุ เลขที่ ขร ๗๕ ตำบลเวียง อำเภอเมืองเชียงราย จังหวัดเชียงราย
๗. **แบบรูปรายการ หรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ**
ใช้แบบเลขที่ สยผจ.ขร. เลขที่ A-๒๑/๑๒/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๑ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๕ ของกรมโยธาธิการและผังเมือง สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย
๘. **คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ**
 - ๘.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย
 - ๘.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
 - ๘.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
 - ๘.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

/๘.๕ ไม่เป็นบุคคล...

๘.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๘.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่ คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๘.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่สำนักงานจังหวัดเชียงราย ณ วันที่ยื่นข้อเสนอโดยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Bidding : e - bidding) หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการดำเนินการโดยวิธีคัดเลือกครั้งนี้

๘.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น

๘.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานประเภทตกแต่งภายใน ปรับปรุงก่อสร้างภายในอาคาร ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๘,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (แปดล้านบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นรัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานเอกชนในสัญญาเดียวที่จังหวัดเชียงรายเชื่อถือ โดยต้องแนบสำเนาสัญญาและหนังสือรับรองผลงานเสนอพร้อมการยื่นซองเอกสารในการเสนอราคา

๘.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน

๘.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๙. เงื่อนไขในการปฏิบัติงาน

๙.๑ ผู้รับจ้างต้องส่งแผนการปฏิบัติงานแก่ผู้ว่าจ้าง และรายละเอียดวัสดุ อุปกรณ์ต่าง ๆ พร้อมจัดส่งรายชื่อและสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของพนักงานของผู้รับจ้างที่เข้าดำเนินงานในครั้งนี้อย่างพร้อมจัดทำแผนการปฏิบัติงานด้วยความปลอดภัยในการทำงานอย่างละเอียดและชัดเจน ให้สอดคล้องกับระบบการจัดการความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง และยื่นต่อผู้ว่าจ้าง ผ่านผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ก่อนการดำเนินการก่อสร้างภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างได้จัดหา/จัดจ้าง บุคคลสัญชาติอื่นซึ่งไม่ใช่สัญชาติไทย เข้าทำงานในครั้งนี้ บุคคลต่างสัญชาตินั้น จะต้องมิใช่ใบอนุญาตทำงานซึ่งออกโดยกระทรวงแรงงานแนบท้ายเอกสารตามข้อ ๑๐.๑ หากเกิดมีการตรวจพบว่าผู้รับจ้างจัดหา /จัดจ้าง บุคคลต่างสัญชาติซึ่งไม่มีใบอนุญาตทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายที่เกิดขึ้นทุกประการตามที่กฎหมายกำหนดโดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องจากผู้ว่าจ้างแต่อย่างใด

๙.๓ ผู้รับจ้างจะต้องทำป้ายและติดตั้งป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างดังกล่าว เพื่อให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติว่าด้วยหลักเกณฑ์และวิธีการบริหารกิจการบ้านเมืองที่ดี พ.ศ. ๒๕๔๖ มาตรา ๒๐ โดยจัดทำป้ายตามแนวทางในการติดตั้งป้ายและแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างของทางราชการ ข้อ ๒ กรณีงานก่อสร้างทุกประเภทซึ่งมีค่างานตั้งแต่ ๑ ล้านบาทขึ้นไป ทั้งนี้ ป้ายแสดงรายละเอียดดังกล่าวจะต้องผ่านการเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุและผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างก่อนดำเนินการติดตั้ง

๙.๔ ผู้รับจ้างจะต้องมีประสบการณ์ในงานก่อสร้างอาคารและปรับปรุงอาคารเชิงอนุรักษ์หรือมีผลงานทางปรับปรุงอาคารสถาปัตยกรรมภายในเชิงอนุรักษ์ หรือมีผลงานปรับปรุงตกแต่งภายในอาคาร

๙.๕ กรณีที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง พิจารณาเห็นว่าผู้ควบคุมงานหรือช่างของผู้รับจ้างไม่เหมาะสมที่จะปฏิบัติงานดังกล่าว คือไม่มีความชำนาญเพียงพอที่จะทำงานนี้ ให้ผู้รับจ้างทำการเปลี่ยนผู้ควบคุมงานหรือช่างที่ดำเนินการ ภายใน ๕ วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

๙.๖ การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างหากทำให้อาคารหรือสิ่งก่อสร้างข้างเคียงเกิดความเสียหาย ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบต่ออาคารที่เสียหายและแก้ไขใหม่ให้เหมือนเดิม โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าใช้จ่ายจากผู้ว่าจ้างแต่อย่างใด

๙.๗ สามารถเข้าทำงานได้ทุกวัน ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๗.๐๐ น. ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการแจ้งให้หยุดปฏิบัติงานในบางวันหรือบางช่วงเวลา และจะถือเป็นข้ออ้างในการปฏิบัติงานไม่ทัน เพื่อขอขยายระยะเวลาของสัญญาไม่ได้

๑๐. กำหนดการยื่นราคา

ผู้ประสงค์ที่จะเสนอราคาจะต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ยื่นยื่นราคาสุดท้าย โดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ประสงค์จะเสนอราคาหรือผู้มีสิทธิเสนอราคาจะต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๑๑. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ในการพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ พิจารณาตัดสินโดยหลักเกณฑ์เสนอราคา

๑๒. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากจังหวัดให้เริ่มทำงาน

๑๓. งบประมาณและการจ่ายเงิน

ส่งมอบงานภายใน ๓๐๐ วัน และกำหนดจ่ายเงินเป็นจำนวน ๑๖ งวด การส่งมอบงานก่อสร้างสามารถส่งข้ามงวดหรือจะส่งพร้อมกันหลายงวดก็ได้ ยกเว้นงวดสุดท้าย โดยจ่ายเงินค่าจ้างตามรายการดังต่อไปนี้

หมวดงานรื้อถอน

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒ แล้วเสร็จภายใน ๓๐ วันจะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

- ๑.๑ งานรื้อกันแยกส่วนภายในบริเวณก่อสร้าง
- ๑.๒ งานรื้อถอนป้อมยาม โรงจอดรถ
- ๑.๓ งานรื้อถอนศาลาแปดเหลี่ยม ศาลาเล็ก
- ๑.๔ งานรื้อถอน รางระบายน้ำ เสาไฟฟ้า ทางเดิน คสล.
- ๑.๕ งานจัดทำทะเบียนและแบบ ส่วนต่างๆที่รื้อถอนและสรุป ปริมาณงาน
- ๑.๖ งานรื้อถอนอาคารจวนผู้ว่า แล้วเสร็จ

หมวดงานปรับปรุงซ่อมแซมจวนผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงราย(หลังเก่า) จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ แล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน

- ๒.๑ งานปรับปรุงหลังคาแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๙๕
- ๒.๒ งานปรับปรุงฝ้าเพดานแล้วเสร็จไม่น้อยกว่า ร้อยละ ๙๕ ยกเว้นงานสี
- ๒.๓ งานขออนุมัติอุปกรณ์ประกอบประตูหน้าต่าง

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ แล้วเสร็จภายใน ๑๒๐ วัน

- ๓.๑ งานพื้นแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ยกเว้นงานขัดและทำสี
- ๓.๒ งานผนังแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ยกเว้นงานขัดและทำสี
- ๓.๓ งานประตูหน้าต่างแล้วเสร็จ ร้อยละ ๙๕ ยกเว้นงานขัดและทำสี
- ๓.๔ งานขออนุมัติรูปแบบครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ภายใน และผ้าม่าน
- ๓.๕ งานขออนุมัติวัสดุอุปกรณ์ไฟฟ้าดวงโคม สวิตช์ ปลั๊กเต้ารับ

งวดที่ ๔ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ แล้วเสร็จภายใน ๑๕๐ วัน

- ๔.๑ งานทำสีพื้น แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ๔.๒ งานทำสีผนัง แล้วเสร็จแล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ๔.๓ งานทำสีฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๕
- ๔.๔ งานทำสีประตูหน้าต่าง ร้อยละ ๙๕
- ๔.๕ งานปรับปรุงห้องน้ำ ติดตั้งกระเบื้อง สุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๕ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน

- ๕.๑ งานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จทั้งหมด และทดสอบ
- ๕.๒ งานระบบประปาสุขาภิบาลในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จและทดสอบ
- ๕.๓ งานอาคารทุกประเภทที่เหลือแล้วเสร็จยกเว้นงานติดตั้งครุภัณฑ์

หมวดงานศาลพระภูมิและศาลเจ้าที่พร้อมฐาน จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๖ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑ งานรื้อถอนพร้อมติดตั้งงานศาลพระภูมิเจ้าที่ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หมวดงานศาลาพักผ่อน จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๗ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒ งานโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๘ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ งานสถาปัตยกรรมทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ

หมวดงานห้องน้ำ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๙ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๒ งานโครงสร้างทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานหลังคาทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสียแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๐ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๓ งานสถาปัตยกรรมทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานระบบไฟฟ้าแล้วเสร็จ

- งานระบบสุขาภิบาลทั้งหมดแล้วเสร็จและทดสอบ

หมวดงานป้อมยาม จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๑๑ คิดเป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑ แล้วเสร็จภายใน ๑๙๕ วัน

- ก่อสร้างงานป้อมยามรักษาการทั้งหมดแล้วเสร็จ

หมวดงานผังบริเวณและภูมิทัศน์ จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๑๒ งานขออนุมัติพรรณไม้ทั้งหมด เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ แล้วเสร็จภายใน ๒๑๐ วัน

- งานจัดทำโรงเรือนอนุบาลพรรณไม้ ในพื้นที่

- งานนำพรรณไม้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๗๕ เข้าในโรงเรือน ยกเว้นหญ้า

- งานขออนุมัติแบบรายละเอียดภูมิทัศน์

งวดที่ ๑๓ งานดินถมปรับพื้นที่ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๕ แล้วเสร็จภายใน ๒๒๕ วัน

- งานวางระบายน้ำ ท่อ และบ่อพักทั้งหมด

- งานระบบไฟฟ้าภายนอกอาคารทั้งหมด

- งานทางเท้าทั้งหมดแล้วเสร็จ

งวดที่ ๑๔ งานปลูกต้นไม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๑ แล้วเสร็จภายใน ๒๔๐ วัน

- งานรื้อต้นไม้ทั้งหมดแล้วเสร็จ

หมวดงานครุภัณฑ์ภายในอาคาร จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังนี้

งวดที่ ๑๕ เป็นจำนวนเงินร้อยละ ๑๐ แล้วเสร็จภายใน ๒๗๐ วัน

- งานครุภัณฑ์เฟอร์นิเจอร์ภายในทั้งหมด

งานงวดสุดท้าย (งานผังบริเวณเป็นเงินร้อยละ ๑๕) แล้วเสร็จภายใน ๓๐๐ วัน

- งานทดสอบระบบไฟฟ้าผังบริเวณและอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานทดสอบระบบสุขาภิบาลผังบริเวณและอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ

- งานทำความสะอาดพื้นที่ภายในผังบริเวณทั้งหมดแล้วเสร็จ

หมายเหตุ ผู้รับจ้างสามารถดำเนินการก่อสร้างงวดใดงวดหนึ่งหรือทำพร้อมกันทั้งหมด และสามารถเบิกเงินข้ามงวดได้ ยกเว้นงานงวดสุดท้าย

๑๓. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

๑๓.๑ ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องผู้รับจ้างของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่คณะกรรมการตรวจรับงานงวดสุดท้าย

๑๓.๒ ผู้รับจ้างต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิม ระยะเวลาแก้ไข/ซ่อมแซม ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

๑๔. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้ากว่ากำหนดส่งมอบตามสัญญาหรือข้อตกลงกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑ ของวงเงินตามสัญญาหรือข้อตกลง

๑๕. การปรับราคางานก่อสร้างค่าปรับ

การปรับราคางานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาจะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

งานก่อสร้างนี้ใช้สูตรปรับราคา จำนวน ๑ สูตร คือ สูตรงานอาคาร

$$K = 0.25 + 0.15 \text{ It} / \text{Io} + 0.10 \text{ Ct} / \text{Co} + 0.40 \text{ Mt} / \text{Mo} + 0.10 \text{ St} / \text{So}$$

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่จังหวัดได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุใน ข้อ ๑.๕

(ลงชื่อ)

ประธานกรรมการ

(นายสมบูรณ์ ศรีไพศาลเจริญ)

ผู้อำนวยการกลุ่มงานยุทธศาสตร์และข้อมูลเพื่อการพัฒนาจังหวัด
สำนักงานจังหวัดเชียงราย

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นางพัชรนันท์ แก้วจินดา)

นักวิชาการวัฒนธรรมชำนาญการพิเศษ
สำนักงานวัฒนธรรมจังหวัดเชียงราย

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายธีรยุทธ กุคำใส)

สถาปนิกชำนาญการพิเศษ
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายสุศักดิ์ สุกหลวงศรนา)

นายช่างโยธาอาวุโส
สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงราย

(ลงชื่อ)

กรรมการ

(นายสุศักดิ์ ใจบุญทา)

นิติกรชำนาญการ
สำนักงานจังหวัดเชียงราย