

ขอบเขตของงาน (TOR)

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคารเรียน โรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล

๑. ความเป็นมา

เนื่องจากหลังคาของอาคารโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล ชำรุด ทำให้หน้ารั้วซึมเวลาฝนตก ก่อให้เกิด ความเสียหาย อันตรายต่อเด็กนักเรียนและทรัพย์สิน เพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของ กองการศึกษา เทศบาลตำบลทรายมูล จะดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล สังกัดกองการศึกษา เทศบาลตำบลทรายมูล เบิกจ่ายเงินสด เป็นเงินจำนวน ๑,๒๒๖,๓๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสองหมื่นบาทถ้วน) ตามหนังสือ ศาลากลางจังหวัดยโสธร ที่ ยส ๐๐๒๓.๔/๙๖๕๔ ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง ขอให้ความตกลงเพื่อยกเว้นการปฏิบัติตามระเบียบ กระทรวงมหาดไทย

๒. เหตุผลและความจำเป็น

เนื่องจากหลังคาของอาคารเรียนโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล ชำรุด ทำให้หน้ารั้วซึมเวลา ฝนตกก่อให้เกิด ความเสียหาย อันตรายต่อเด็กและทรัพย์สิน เพื่อความปลอดภัยของชีวิตและ ทรัพย์สิน จึงขอ ทำการซ่อมแซมหลังคาอาคารโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล

๓. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาของอาคารโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล ให้อยู่ในสภาพดีแก้ไข ปัญหาว่าฝนรั่วซึมได้

๒. เพื่อป้องกันอันตรายที่อาจเกิดขึ้นต่อทรัพย์สินทางราชการ

๓. เพื่อให้มีสภาพแวดล้อมที่ดี สร้างภาพลักษณ์ด้านอาคารสถานที่ให้มีความเหมาะสม ปลอดภัย และ มีบรรยากาศที่เอื้อต่อการเรียนการสอน

๔. คุณสมบัติผู้เสนอราคา

๑. มีความสามารถตามกฎหมาย

๒. ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓. ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๔. ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกกระทำการยื่นข้อเสนอมือหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการ กระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๕. ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของ หน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้อำนวยการในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๖. มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๗. เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๘. ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ เทศบาลตำบลทราย มูล ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

/ไม่เป็นผู้ได้รับ

๙. ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาล ของผู้ยื่น
ข้อเสนอ ได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๑๐. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นนิติบุคคลมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันหรือประเภทงานปรับปรุง
หลังคา หรืองานประเภทปรับปรุงอาคาร หรือก่อสร้างอาคารที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในวงเงินไม่น้อยกว่า
๖๑๓,๑๕๐.- บาท (หกแสนหนึ่งหมื่นสามพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยต้องเป็นผลงานสัญญาเดียว (ราคา
ตามสัญญาไม่รวมค่า K) และเป็นผลงานที่แล้วเสร็จและเป็นผลงานที่คู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐหรือ
หน่วยงานเอกชนที่เทศบาลตำบลรายมุเลี้อือและสามารถตรวจสอบได้

๑๑. ผู้ยื่นข้อเสนอที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบของ"กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ข้อตกลงระหว่างผู้ร่วมคำจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของหรือ
มูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมคำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมคำรายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ผู้ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญ
ชวน

กรณีที่ข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำกำหนดให้มีการมอบหมายผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้
ยื่นข้อเสนอ ในนามกิจการร่วมค้าการยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่ต้องมีหนังสือมอบอำนาจ

สำหรับข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก
ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ผู้เข้าร่วมคำรายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอใน
นามกิจการร่วมค้า

๑๒. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วย
อิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๑๓. ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลจัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า ๑ ปี
ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะ
การเงินที่กรมการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ,

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดง
ฐานะการเงินกับการพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ
จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า ๑ ล้านบาท

(๓) สำหรับการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท ขึ้นไป กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ
เป็นบุคคลธรรมดา ให้พิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน ๙๐ วันก่อนวันยื่นข้อเสนอโดยต้องมีเงิน
ฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ผู้ยื่นข้อเสนอ
ในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มี
มูลค่าดังกล่าวอีกครั้งในวันลงนามในสัญญา

/(๔) กรณีที่ผู้ยื่น

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย)

ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน). (๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้:

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ.

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๑๔. ผู้ยื่นข้อเสนอราคาต้องจัดให้มีบุคลากรสาขาวิชาชีพ สาขาวิศวกรรมโยธา ระดับภาควิศวกร หรือสูงกว่า ซึ่งได้รับอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามพระราชบัญญัติวิศวกรรมปฏิบัติการในโครงการนี้ โดยผู้ยื่นข้อเสนอรายที่เป็นผู้ชนะการจัดจ้างยื่นเอกสารใบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมด้านวิศวกรรมโยธา ระดับภาควิศวกรหรือสูงกว่า พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง และหนังสือรับรองเป็นวิศวกรควบคุมการก่อสร้างจากสภาวิศวกร สำเนาบัตรประชาชนของวิศวกรผู้ควบคุมงาน ยื่นเมื่อเป็นคู่สัญญากับเทศบาลตำบลทรายมูล

๕. รายละเอียดคุณสมบัติเฉพาะ

จัดจ้างตามรายละเอียดตามรายการดังต่อไปนี้ (เอกสาร แบบ ปร.๔,ปร ๕ แบบท้าย)

๖. สถานที่ก่อสร้าง

ดำเนินการก่อสร้างและสิ่งมอบบาง ณ อาคารโรงเรียนเทศบาลตำบลทรายมูล

๗. การจ่ายเงิน

จะเบิกจ่ายเงินค่าจ้างงานปรับปรุงซ่อมแซมหลังคาอาคารเรียนครั้งนี้ โดยชำระเงินในครั้งเดียวจำนวน ๑ วงด เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานงานอื่นๆ ตามรูปแบบรายการในสัญญา แล้วเสร็จ ทำความสะอาดรอบบริเวณสถานที่ก่อสร้างให้เรียบร้อย และทำงานส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดที่ปรากฏในรูปแบบรายละเอียดในสัญญา ทั้งหมดเสร็จจบบริบูรณ์ ปรับพื้นที่เก็บกวาดวัสดุอุปกรณ์ที่เหลือใช้ ทำความสะอาดบริเวณและขนย้ายเศษวัสดุที่เหลือจากการปรับปรุงซ่อมแซมออกจากพื้นที่ให้เรียบร้อยตามจำนวนถูกต้องครบถ้วน โดยถือราคารวม (รวมภาษี) ตามสัญญาเป็นสำคัญ และเมื่อผู้รับจ้างเก็บงานเรียบร้อยแล้ว สัญญา

/๘.ระยะเวลาส่งมอบ

๘. ระยะเวลาส่งมอบ

ส่งมอบภายใน ๑๒๐ วันทำการนับแต่วันที่ลงนามในสัญญาหรือข้อตกลงในหนังสือและมีความต้องการใช้พัสดุดังกล่าว

๙. วงเงินงบประมาณหรือราคาากลาง

๙.๑ วงเงินที่จะจัดจ้าง

- ตามหนังสือ ศาลากลางจังหวัดยโสธร ที่ ยส ๐๐๒๓.๔/๙๖๕๙ ลงวันที่ ๖ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง ขอให้ศาลากลางเพื่อยกเว้นการปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย
 - เบิกจ่ายจากเงินสะสมประจำปี พ.ศ.๒๕๖๙
 - แผนงานบริหารงานทั่วไปเกี่ยวกับการศึกษา งานระดับก่อนวัยเรียนและประถมศึกษา
- งบดำเนินงาน หมวดค่าใช้สอย ประเภททรายจ่ายเพื่อให้ได้มาซึ่งบริการ เป็นเงินจำนวน ๑,๒๒๖,๓๐๐ บาท (หนึ่งล้านสองแสนสองหมื่นสามร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน)

๙.๒ งบประมาณ

วงเงินงบประมาณ ๑,๒๒๖,๓๐๐ บาท(หนึ่งล้านสองแสนสองหมื่นสามร้อยยี่สิบสามบาทถ้วน)

๑๐.เงื่อนไขข้อข้อกำหนดอื่น ๆ

๑๐.๑ ผู้รับจ้างต้องรับประกัน/ค่าปรับ การชำรุด/เสียหายตามที่ระบุในแบบและรายละเอียดที่ได้เสนอมาทั้งหมด เป็นระยะเวลา ๒ ปี นับจากวันที่ได้รับมอบงานจ้างดังกล่าวและผู้รับจ้างจะต้องซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่แล้วแต่กรณีให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดังเดิมโดยไม่คิดมูลค่าใดๆทั้งสิ้นนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งภายใน ๑๕ วัน

๑๐.๒ การกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ต่อวัน

๑๐.๓ ผู้เสนอราคาต้องกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า ๖๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ขึ้นใบเสนอราคาต่อ

เทศบาลตำบลทรายมูล

๑๐.๔ การปรับราคาค่าก่อสร้างตามสูตรการปรับราคา จะนำมาใช้ในกรณีที่ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้นโดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบราคาได้ตามการปกติดกระทรวงมหาดไทย วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ระดับที่กำหนดไว้ให้แล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่เทศบาลตำบลทรายมูลได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ระบุไว้

๑๑. หลักเกณฑ์การพิจารณาตัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคาต่ำสุด

๑๒. หน่วยงานที่รับผิดชอบ
กองการศึกษา เทศบาลตำบลทรายมูล

(ลงชื่อ)  ประธานกรรมการฯ
(นายพิบูลย์ศักดิ์ คำอาจ)
ครูชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ)  กรรมการฯ
(นายพรเทพ มีพารา)
ครูชำนาญการ

(ลงชื่อ)  กรรมการฯ
(นายอดิเรก รุ่งเรือง)
ผู้ช่วยนายช่างโยธา