

สรุปบัญชีประมาณราคากลาง

โครงการ ก่อสร้างคูระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก สายหน้าบ้านธานีชะห์ คอเลาะ - สามแยกภู หมู่ที่ 6


สถานที่ก่อสร้าง หมู่ 6 บ้านนาหอม ตำบลจะรัง อำเภอยะหริ่ง จังหวัดปัตตานี

ปริมาณงาน ขนาดกว้าง 1.00 เมตร ยาว 175.00 เมตร ลึกเฉลี่ย 0.70-1.20 เมตร


ประมาณราคาโดย นายพิภกรี บากา ผู้อำนวยการกองช่าง เมื่อวันที่ 27 พฤษภาคม 2568

ลำดับ	รายการ	ค่าเงินต้นทุน	FACTOR F	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
				(บาท)	
	ประเภทงานอาคาร	704,341.08	1.3081	921,362.38	FACTOR F =อาคาร
					- เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
					- ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
					- เงินประกันผลงานหัก 0%
					- ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม(VAT) 7%
					- พื้นที่ฝนตกชุก 1
สรุป	รวมเป็นค่าดำเนินการ			921,362.38	
	แรงจูงใจ 5%			46,068.12	
	รวมเป็นค่าดำเนินการ			967,430.50	
	คิดเป็นเงินประมาณ (ปัดเศษ)			967,000.00	
(แก้แสนหกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)					

คณะกรรมการกำหนดราคากลางตามคำสั่ง อบต.จะรังที่ 149/ 2568 ลงวันที่ 27 พ.ค. 2568

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการ  
(นายพิภกรี บากา)

ผู้อำนวยการกองช่าง

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นางสาวโรสมาลิน เจะโนะ)

นักวิชาการสาธารณสุขปฏิบัติการ

ลงชื่อ..........กรรมการ  
(นายอุทัยรัตน์ ชัยปาตนา)

นักวิเคราะห์นโยบายและแผนปฏิบัติการ

เห็นชอบ.....  
(นางสาวสุมิตรา นิลทับทิม)

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลจะรัง

อนุมัติ.....  
(นายมะหะชัน สาเอะ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลจะรัง



รายการคำนวณค่า Factor F งานอาคาร

กรณีค่างานไม่ได้อยู่ในช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด

- ข้อจำกัด 1. ค่างานต้นทุนไม่เกิน 500,000 บาท ( Factor F คงที่ = 1.3091)  
2. ค่างานต้นทุนน้อยกว่า 10,000,000 บาท ( สำหรับอปท. โอกาสได้น้อยมาก )

ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =  $D - \{(D-E) \times (A-B) / C - B\}$

A =	ค่างานต้นทุนที่ต้องการหาค่า Factor F	=	704,246.64
B =	ค่างานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน	=	500000
C =	ค่างานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน	=	1000000
D =	ค่า Factor F ของงานต้นทุนขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทุน	=	1.3091
E =	ค่า Factor F ของงานต้นทุนขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทุน	=	1.3067
\	ค่า Factor F ของค่างานต้นทุน A =	=	1.3081
	คิดเป็นค่างานทั้งหมด		921,238.84 บาท

เงินล่วงหน้าจ่าย	0.00%	ดอกเบี้ยเงินกู้	7.00%
เงินประกันผลงานหัก	0.00%	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม	7.00%

Factor F งานก่อสร้างอาคาร	
ค่างาน(ทุน) บาท	factor F
500,000.00	1.3091
1,000,000.00	1.3067
2,000,000.00	1.3051
5,000,000.00	1.3020
10,000,000.00	1.2960



## ตาราง Factor F งานก่อสร้างอาคาร

เงินล่วงหน้าจ่าย                      0 %                      ดอกเบี้ยเงินกู้                      7 % ต่อปี  
 เงินประกันผลงานหัก                      0 %                      ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)                      7 %

ค่างาน (ทุน) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า อำนาจการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า กำไร	รวม ค่าใช้จ่าย			
≤ 0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.0000	21.1325	1.2113	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.0000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.0000	17.1550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3344	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

หมายเหตุ

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งอื่นซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในช่อง "รวมในรูป Factor"