

งวดงาน ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารกรณีการ จำนวน 1 หลัง

สถานคุ้มครองและพัฒนาคนพิการบ้านเฟื่องฟ้า จังหวัดนนทบุรี

กรมส่งเสริมและพัฒนาคุณภาพชีวิตคนพิการ

1. ระยะเวลาดำเนินการ 120 วัน

2. แบ่งงวดงานออกเป็น 3 งวดงาน มีรายละเอียดดังนี้

- ดำเนินการงานรื้อถอน ตามรายละเอียดประกอบทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งงานโครงเหล็กหลังคา อาคารชั้นเดียว แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 จ่าย 30% ระยะเวลา 90 วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการมุงหลังคาพร้อมเชิงชายและอุปกรณ์ยึดครอบทั้งหมดของอาคารชั้นเดียว แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งฝ้าเพดานภายใน ภายนอก พร้อมโครงเคร่า ของอาคารชั้นเดียว แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 (งวดสุดท้าย) จ่าย 40% ระยะเวลา 120 วัน นับจากวันเริ่มดำเนินงานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังนี้

- ดำเนินการติดตั้งงานระบบไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ของอาคารชั้นเดียว แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีผนังภายใน ภายนอก ฝ้าเพดาน รวมถึงทาสีงานไม้และเหล็ก ของอาคารชั้นเดียว แล้วเสร็จ
- ดำเนินการติดตั้งโครงเหล็กหลังคากันสาดด้านหน้า พร้อมมุงหลังคาและอุปกรณ์ยึดครอบทั้งหมด แล้วเสร็จ พร้อมซ่อมแซมฝ้าเพดานโถงด้านหน้า แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีโครงหลังคา ท้องพื้น ฝ้าเพดาน ตามที่ระบุในแบบ ของอาคารด้านหน้า แล้วเสร็จ
- ดำเนินการปรับปรุงซ่อมแซมระบบท่อน้ำขึ้นที่ 2 และซ่อมแซมฝ้าเพดานท่อน้ำขึ้นที่ 1 แล้วเสร็จ
- ดำเนินการเก็บงานอื่นๆ ซ่อมส่วนที่ได้รับผลกระทบจากการดำเนินการ แล้วเสร็จทั้งหมด พร้อมทำความสะอาดบริเวณโดยรอบให้เรียบร้อย

หมายเหตุ : - ข้อกำหนดอื่นๆในการส่งงวดงาน เช่น การส่งงานสลับงวดงาน การรวมส่งงวดงานพร้อมกัน ฯลฯ ให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญาจ้าง

สูตรการปรับค่า K งานอาคาร $K = 0.25 + 0.15(I_t/I_o) + 0.10(C_t/Co) + 0.40(M_t/Mo) + 0.10(S_t/So)$