

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง (ทั้งโครงการ)

ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ	กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น	กระทรวงมหาดไทย
โครงการ	เทพื้นลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลาพักผ่อน	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ	แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 จำนวน 1 ชุด		ประมาณราคาเมื่อวันที่	หน่วย : บาท


ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท) ราคารวม	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน		155,407.00
	1.) กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร เป็นเงิน	155,407.00	
	2.) กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ,งานตกแต่งภายใน เป็นเงิน		
	3.) กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ เป็นเงิน		
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		-
	1.) ครุภัณฑ์จัดซื้อ เป็นเงิน	-	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข		-
	1.) เป็นเงิน		
	รวมในรูป Factor F		
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ (หนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันสี่ร้อยเจ็ดบาทถ้วน)	155,407.00	บาท
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ (ศูนย์บาทถ้วน)	-	บาท
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ (หนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันสี่ร้อยเจ็ดบาทถ้วน)	155,407.00	บาท
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้าง (หนึ่งแสนห้าหมื่นห้าพันสี่ร้อยบาทถ้วน)	155,400.00	

หมายเหตุ

จำนวนปริมาณวัสดุ และราคาที่อยู่ในรายการก่อสร้างดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามซึ่งผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการถอดแบบ และคำนวณราคาที่จะเสนอเอง
จะนำปริมาณวัสดุของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังมิได้

ผู้ประมาณราคา
(นายเอกพงษ์ คำมาศย์)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการฯ


(นายวิฑูรย์ มั่งมี)

ตำแหน่ง ประธานอนุกรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

(นายจตุรงค์ อุตินแก่น)

ตำแหน่ง ประธานอนุกรรมการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

(นายณรงค์ฤทธิ์ เนาว์รัตน์)

ตำแหน่ง ประธานอนุกรรมการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลโสน	กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น	กระทรวงมหาดไทย
โครงการ	เทพินลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลานั่งเล่น	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองช่างเทศบาลตำบลโสน	แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน	1 ชุด	ประมาณราคาเมื่อวันที่	
ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับลดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565			
ราคาค่าวัสดุ ด้านกคชนี้เศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ บุรีรัมย์ ประจำเดือน มิถุนายน พ.ศ. 2567			

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุและ ค่าแรงงานรวมเป็น เงิน (บาท)	รวมในรูป Factor F และ ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	ราคาเมื่อปิดเศษ (SAV)(บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร								155,407.00
	1.) เทพินลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลานั่งเล่น								
	1.1 งานเทพินลานคอนกรีตเสริมเหล็ก		1	Lot	118,713.00	1.3091	155,407.19	155,407.00	
	กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จัดจ้าง หรือสั่งทำ								
	1.)								
	กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	1.)								
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F								
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %								
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %								
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %								
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %								
	สรุป รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน เป็นเงินทั้งสิ้น				118,713.00			155,407.00	

หมายเหตุ

- เป็นราคาโดยประมาณในส่วนราชการเท่านั้น ความถูกต้องของราคาค่าก่อสร้างให้เป็นความรับผิดชอบของผู้เสนอราคาเอง
- ราคานี้ไม่รวมงานที่ไม่อยู่ในรูปแบบรายการก่อสร้างและงานถมดิน,งานรั้ว,ประตูรั้วและงานผังบริเวณรอบอาคาร
- ราคานี้ไม่รวมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่างๆ และค่ามิเตอร์น้ำ-ไฟ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการฯ


(นายวิฑูรย์ มั่งมี)

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

(นายจตุรงค์ ถูสินแก่น)

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

(นายณรงค์ฤทธิ์ เนาว์รัตน์)

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ

กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ เทพินลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลานั่งเล่น

เจ้าของโครงการ ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์ แบบเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาศย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปกลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง		รวม					118,713	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					-	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					-	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม					-	
5	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
	รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							118,713	

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ

กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น

กระทรวงมหาดไทย

โครงการ เทพื้นลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลานั่งเล่น

เจ้าของโครงการ ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์

แบบเลขที่

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่

ประมาณราคาโดย นายเอกพงษ์ คำมาศย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป		รวม		107,760		10,953	118,713	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ		รวม		-		-	-	
	1.3 งานทาสีเหล็กรูปพรรณ		รวม		-		-	-	
	รวมหมวดวิศวกรรมโครงสร้าง							118,713	
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป								
	งานเทพื้น คสล. พร้อมติดตั้ง ศาลานั่งเล่น								
	งานโครงสร้าง								
	- ปรับพื้นที่เดิม	110.30	ตร.ม.	-	-	50.00	5,515.00	5,515.00	
	- ทราฮายาบรองพื้น	5.52	ลบ.ม.	607.48	3,350.00	104.00	574.00	3,924.00	หนา 5 ซม.
	- คอนกรีต โครงสร้าง 240 ksc.	11.03	ลบ.ม.	1,899.07	20,947.00	327.00	3,607.00	24,554.00	หนา 10 ซม.
	- ตะแกรงเหล็ก Wire mash Ø 4.00 มม. @ 0.20 #	110.30	ตร.ม.	24.69	2,723.00	5.00	552.00	3,275.00	
	- เหล็ก DB 12 มม.	33.74	กก.	22.26	751.00	3.60	121.00	872.00	
	- แบบหล่อคอนกรีต								
	ค่าแรงแบบหล่อคอนกรีต	4.20	ตร.ม.	-	-	139.00	584.00	584.00	
	ไม้แบบหล่อคอนกรีต รวมไม้คร่า ไม้ค้ำยัน (คิด 50% ของค่าแรงไม้แบบ)	2.10	ตร.ม.	618.69	1,299.00	-	-	1,299.00	
	- ตะปู (0.25 กก./1 ตร.ม.)	1.05	กก.	47.20	50.00	-	-	50.00	
	งานติดตั้ง ศาลานั่งเล่นสำเร็จรูป								
	- ศาลานั่งเล่น (รูปแบบและลักษณะระบุภายหลัง)	2.00	หลัง	39,320.00	78,640.00	-	-	78,640.00	รวมค่าติดตั้ง และค่าขนส่ง
	รวมงานข้อ 1.1				107,760.00		10,953.00	118,713.00	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
	รวมงานข้อ 1.2				-		-	-	

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

ส่วนราชการ

สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ

กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น

กระทรวงมหาดไทย

โครงการ

เทพินลาน คสล. พร้อมติดตั้งศาลาพักผ่อน

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ

ประมาณราคาเมื่อวันที่

เงื่อนไข			ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
			ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย (ร้อยละ)			0.00%	<0.5
ค่าประกันผลงาน หัก (ร้อยละ)			0.00%	1
ดอกเบี้ยเงินกู้ (ร้อยละ)			7.00%	2
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) (ร้อยละ)			7.00%	5
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F			10	1.2960
			15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - { $\frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)}$ }			20	1.2535
			25	1.2265
			30	1.2181
เมื่อ	A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	118,713.00	40
	B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50
	C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60
	D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3091	70
	E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3091	80
แทนค่า				90
1.3091 - ($\frac{1.3091 - 1.3091}{500,000.00 - -} \times (118,713.00 - -)$)				100
				150
				200
สรุปค่าต้นทุนงาน			118,713.00 บาท	250
ค่า FACTOR F เท่ากับ			1.3091	300
				350
				400
				500
				>500

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ผู้ประมาณราคา

(นายเอกพงษ์ คำมาศย์)

นายช่างโยธาชำนาญงาน