

แบบสรุปราคาค่าก่อสร้าง (ทั้งโครงการ)

ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ	กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น	กระทรวงมหาดไทย
โครงการ	ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ		กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ	แบบเลขที่
ประมาณราคาตามแบบ ปร.5 จำนวน 1 ชุด		ประมาณราคาเมื่อวันที่	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน		468,532.00
	1.) กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร	เป็นเงิน 468,532.00	
	2.) กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดจ้างหรือสั่งทำ,งานตกแต่งภายใน	เป็นเงิน	
	3.) กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานฝังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ	เป็นเงิน	
	ส่วนที่ 2 ครุภัณฑ์จัดซื้อหรือสั่งซื้อ		-
	1.) ครุภัณฑ์จัดซื้อ	เป็นเงิน -	
	ส่วนที่ 3 ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข		-
	1.)	เป็นเงิน	
	รวมในรูป Factor F		
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ (สี่แสนหกหมื่นแปดพันห้าร้อยสามสิบสองบาทถ้วน)	468,532.00	บาท
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%		
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้างประมาณ (ศูนย์บาทถ้วน)	-	บาท
	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ (สี่แสนหกหมื่นแปดพันห้าร้อยสามสิบสองบาทถ้วน)	468,532.00	บาท
	คิดเป็นเงินค่าก่อสร้าง (สี่แสนหกหมื่นแปดพันห้าร้อยบาทถ้วน)	468,500.00	

หมายเหตุ

จำนวนปริมาณวัสดุ และราคาที่อยู่ในรายการก่อสร้างดังกล่าวไม่มีผลผูกพันให้ต้องปฏิบัติตามซึ่งผู้เสนอราคาต้องรับผิดชอบในการถอดแบบ และคำนวณราคาที่จะเสนอเอง  
จะนำปริมาณวัสดุของทางราชการมาปฏิเสธความรับผิดชอบ หรือเรียกร้องค่าก่อสร้างในภายหลังมิได้

ผู้ประมาณราคา  
(นายเอกพงษ์ คำมาศย์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการฯ


( นายวิฑูรย์ มั่งมี )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

( นายจตุรงค์ อูสินแก่น )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

( นายณรงค์ฤทธิ์ เนาว์รัตน์ )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

แบบสรุปค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ	กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น	กระทรวงมหาดไทย
โครงการ	ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ	แบบเลขที่	
ประมาณราคาตามแบบ	ปร.4 จำนวน 1 ชุด	ประมาณราคาเมื่อวันที่	
ราคาค่าแรงงานตามบัญชีค่าแรงงาน / ค่าดำเนินการ สำหรับถอดแบบคำนวณราคากลางงานก่อสร้างเดือน	ตุลาคม พ.ศ. 2565		
ราคาวัสดุ	สำนักดัชนีเศรษฐกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ บุรีรัมย์ ประจำเดือน	มิถุนายน พ.ศ. 2567	หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ตามแบบเลขที่	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุและ ค่าแรงงานรวมเป็น เงิน (บาท)	รวมในรูป Factor F และ ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %	ค่าก่อสร้างทั้งหมด รวมเป็นเงิน (บาท)	ราคาเมื่อปิดเศษ (SAV)(บาท)	หมายเหตุ
	ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน								
	กลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร								468,532.00
	1.) ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ								
	1.1 งานปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ		1	Lot	357,904.00	1.3091	468,532.13	468,532.00	
	กลุ่มที่ 2 งานครุภัณฑ์จัดซื้อ จัดจ้าง หรือสั่งทำ								
	1.)								
	กลุ่มที่ 3 งานภูมิทัศน์,งานผังบริเวณและสิ่งก่อสร้างประกอบอื่นๆ								
	1.)								
	เงื่อนไขการใช้ตาราง FACTOR F								
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %								
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %								
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 7.00 %								
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %								
	สรุป รวมค่าก่อสร้าง ส่วนที่ 1 ค่างานต้นทุน เป็นเงินทั้งสิ้น				357,904.00			468,532.00	

หมายเหตุ

- เป็นราคาโดยประมาณในส่วนราชการเท่านั้น ความถูกต้องของราคาค่าก่อสร้างให้เป็นความรับผิดชอบของผู้เสนอราคาเอง
- ราคานี้ไม่รวมงานที่ไม่มีอยู่ในรูปแบบรายการก่อสร้างและงานถมดิน,งานรั้ว,ประตูรั้วและงานผังบริเวณรอบอาคาร
- ราคานี้ไม่รวมค่าธรรมเนียมในการขออนุญาตต่างๆ และค่ามิเตอร์น้ำ-ไฟ

คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

ลงชื่อ..........ประธานกรรมการฯ

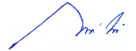
( นายวิฑูรย์ มั่งมี )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

( นายจตุรงค์ อุธินแก่น )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ลงชื่อ..........กรรมการฯ

( นายณรงค์ฤทธิ์ เนาว์วิรัตน์ )

ตำแหน่ง ครูชำนาญการ

ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลโสน	กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น	กระทรวงมหาดไทย
โครงการ	ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ ประจำจังหวัดบุรีรัมย์      แบบเลขที่
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ	กองช่างเทศบาลตำบลโสน	ประมาณราคาเมื่อวันที่	
ประมาณราคาโดย	นายเอกพงษ์ คำมาศย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)		หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
	สรุปกลุ่มที่ 1 งานอาคารพร้อมงานระบบประกอบอาคาร								
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง		รวม					357,904	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม		รวม					-	
3	หมวดงานระบบสุขาภิบาล		รวม					-	
4	หมวดงานระบบไฟฟ้า		รวม					-	
5	หมวดงานอื่นๆ (ถ้ามี) เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบและรายการ								
	รวมราคาค่าวัสดุและค่าแรงงานเป็นเงินประมาณ							357,904	

ส่วนราชการ   สำนักงานเทศบาลตำบลโสน		กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น		กระทรวงมหาดไทย	
โครงการ	ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ	เจ้าของโครงการ	ศูนย์การศึกษาพิเศษ   ประจำจังหวัดบุรีรัมย์		แบบเลขที่
หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ   กองช่างเทศบาลตำบลโสน		ประมาณราคาเมื่อวันที่			
ประมาณราคาโดย   นายเอกพงษ์   คำมัตย์ (นายช่างโยธาชำนาญงาน)					หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานวิศวกรรมโครงสร้าง								
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป		รวม		-		-	-	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ		รวม		273,317		84,587	357,904	
	1.3 งานทาสีเหล็กรูปพรรณ		รวม		-		-	-	
	รวมหมวดวิศวกรรมโครงสร้าง							357,904	
	1.1 งานโครงสร้างทั่วไป								
	รวมงานข้อ 1.1				-		-	-	
	1.2 งานโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ								
	งานรั้วรั้วเดิม								
	- รั้วเดิม	1.00	เหมา	-	-	2,592.00	2,592	2,592	
	งานรั้วตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป สูง 1.50 ม. ยาว 97.60 ม.								
	- แผงตะแกรงเหล็กรั้วสำเร็จรูป ขนาดลวด 6 mm.	146.40	ตร.ม.	1,215.28	177,917	-	-	177,917	อุปกรณ์ครบชุด
	- เสารั้วเหล็กสำเร็จรูป (Square) (ขนาดความสูงเสาตามแบบ)	60.00	เมตร	1,550.00	93,000	-	-	93,000	อุปกรณ์ครบชุด
	- ชุดประตูปานเลื่อน ( ตามแบบ )	1.00	ชุด	2,400.00	2,400	-	-	2,400	อุปกรณ์ครบชุด
	- ค่าแรงประกอบและติดตั้ง ( คิด 30 % จากราคาวัสดุ )	1.00	เหมา	-	-	81,995.10	81,995	81,995	
	รวมงานรั้วตะแกรงเหล็กสำเร็จรูป				273,317		84,587	357,904	

ตารางแสดงการคำนวณหาค่า FACTOR F งานอาคาร

ส่วนราชการ สำนักงานเทศบาลตำบลลิสาณ กรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย

โครงการ ปรับปรุงรั้วรอบสระน้ำ

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ กองช่างเทศบาลตำบลลิสาณ ประมาณราคาเมื่อวันที่

เงื่อนไข		ค่างาน(ทุน)	FACTOR F
		ล้านบาท	
เงินล่วงหน้าจ่าย ( ร้อยละ )	0.00%	<0.5	1.3091
ค่าประกันผลงาน หัก ( ร้อยละ )	0.00%	1	1.3067
ดอกเบี้ยเงินกู้ ( ร้อยละ )	7.00%	2	1.3051
ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ( VAT ) ( ร้อยละ )	7.00%	5	1.3020
สูตรคำนวณหาค่า FACTOR F		10	1.2960
		15	1.2611
สูตรการหาค่า Factor F = D - { $\frac{[(D - E) \times (A - B)]}{(C - B)}$ }		20	1.2535
		25	1.2265
		30	1.2181
เมื่อ A = ค่าวัสดุและแรงงานต้นทุน	=	357,904.00	40 1.2177
B = ค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	-	50 1.2176
C = ค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	500,000.00	60 1.2078
D = Factor F ของค่างานตัวต่ำกว่าต้นทุน	=	1.3091	70 1.2067
E = Factor F ของค่างานตัวสูงกว่าต้นทุน	=	1.3091	80 1.2067
แทนค่า			90 1.2066
		1.3091 - ( 1.3091 - 1.3091 ) X ( 357,904.00 - - )	100 1.2066
		( 500,000.00 - - )	150 1.2039
			200 1.2039
สรุปค่าต้นทุนงาน		357,904.00 บาท	250 1.2031
ค่า FACTOR F เท่ากับ		<u>1.3091</u>	300 1.1969
			350 1.1884
			400 1.1877
			500 1.1871
			>500 1.1805

1. กรณีค่างานอยู่ระหว่างช่วงของค่างานต้นทุนที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้ให้ใช้ Factor F ในช่อง " รวมในรูป Factor "

ผู้ประมาณราคา  
(นายเอกพงษ์ คำมาศย์)  
นายช่างโยธาชำนาญงาน