

## สรุปผลการประมาณราคาก่อสร้าง

โครงการปรับปรุงห้องประชุมภายในศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก

โดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ตามคำสั่งจังหวัดพิษณุโลก ที่ 7071/2567 ลงวันที่ 14 พ.ย. 2567

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุมพระพุทธรชินราช ( ห้องประชุม 771 ) และ ห้องประชุมสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ( ห้องประชุม 772 )

เจ้าของอาคาร จังหวัดพิษณุโลก

สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก

แบบเลขที่ สยผจ.พล.12/67 อ. , สยผจ.พล.15/67 อ.

รายการเลขที่ -

ประมาณราคาตามแบบ ปร.4 จำนวน 1 แผ่น

กำหนดราคาเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2567

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและแรงงาน (บาท)	Factor F	รวมค่าก่อสร้าง (บาท)	หมายเหตุ
1	งานอาคาร	1,067,075.00	1.3066	1,394,240.19	FACTOR - F
2	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร	615,550.00		615,550.00	- เงินจ่ายล่วงหน้า 0% - ดอกเบี้ยเงินกู้ 7% - เงินประกันผลงานหัก 0% - ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			2,009,790.19	
	คิดเป็นราคาก่อสร้าง			2,009,000.00	
(ตัวอักษร)		(สองล้านเก้าพันบาทถ้วน)			

(ลงชื่อ) .....

( นายเอกราช รังสรรค์ )

ประธานกรรมการ

นักทรัพยากรบุคคลชำนาญการพิเศษ

(ลงชื่อ) .....

( นางสาวปรียาพร วงศ์หาญ )

กรรมการ

นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

(ลงชื่อ) .....

( นายปิยะมิตร ปุณณฤทธิ )

กรรมการ

พนักงานสถาปนิก

ประมาณราคาก่อสร้าง โครงการปรับปรุงห้องประชุมพุทธอินราช ( ห้องประชุม 771 ) และ ห้องประชุมสมเด็จพระนเรศวรมหาราช ( ห้องประชุม 772 )  
 สถานที่ก่อสร้าง ศาลากลางจังหวัดพิษณุโลก  
 หน่วยงานออกแบบและรายการ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดพิษณุโลก  
 ประมาณราคาโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง

แบบเลขที่ สยผจ.ทล.12/67 อ. , สยผจ.ทล.15/67 อ.  
 รายการเลขที่ -  
 กำหนดราคาเมื่อวันที่ 18 พฤศจิกายน 2567

ลำดับ ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุก่อสร้าง		ค่าแรงงาน		ยอดรวมค่าวัสดุ และแรงงาน (บาท)	หมายเหตุ
				ราคา/หน่วย(บ.)	จำนวนเงิน(บ.)	ราคา/หน่วย(บ.)	จำนวนเงิน(บ.)		
	งานอาคาร								
1	งานอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 )								
1.1	รื้อถอนทรมปูพื้น	320.00	ตร.ม.	-	-	15.00	4,800.00	4,800.00	รื้อขนไป
1.2	รื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่าและดวงโคม	255.00	ตร.ม.	-	-	25.00	6,375.00	6,375.00	รื้อขนไป
1.3	รื้อถอนผนังทาสีผนังปูนฉาบ	43.00	ตร.ม.	-	-	15.00	645.00	645.00	รื้อกอง
1.4	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ ( แอร์ต่อท่อลมเซ็นทรัลแอร์ CENTRAL AIR ) พร้อมสายไฟฟ้า	1.00	เพมา	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	รื้อขนไป
1.5	ติดตั้งพื้นกระเบื้องยางไวนิล ขนาด 6' x 36' หน้า 2 มม. พร้อมบัวยางเชิงผนังขนาด 4"	320.00	ตร.ม.	490.00	156,800.00	40.00	12,800.00	169,600.00	
1.6	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (ภายใน)	255.00	ตร.ม.	272.00	69,360.00	75.00	19,125.00	88,485.00	
1.7	โคมไฟกลม 4 นิ้ว DOWN LIGHT หน้ากระจก พร้อมหลอดLED E27 20 W. ฝังฝ้าเพดาน	242.00	ชุด	460.00	111,320.00	115.00	27,830.00	139,150.00	
1.8	ติดตั้ง wallpaper ที่ฝ้าเพดาน	255.00	ตร.ม.	175.00	44,625.00	50.00	12,750.00	57,375.00	
1.9	เปลี่ยนผ้าหุ้มแผ่นซับเสียง ด้วยผ้าหุ้มเบาะ / โยฟา : ผ้าโพลีเอสเตอร์ 100% Polyester ที่ผนังทาสี	43.00	ตร.ม.	500.00	21,500.00	50.00	2,150.00	23,650.00	
1.10	สติกเกอร์พื้นลายติดตั้งที่กระจกบานประตู - หน้าต่าง	72.00	ตร.ม.	700.00	50,400.00	150.00	10,800.00	61,200.00	
1.11	เปลี่ยนใช้คานประตูบานสวิงอะลูมิเนียม	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	500.00	1,000.00	8,000.00	
1.12	ติดตั้ง ช่อง service ฝ้าเพดานสำเร็จรูป ขนาด 60 x 60 ซม.	3.00	ชุด	500.00	1,500.00	150.00	450.00	1,950.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน งานอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 )							571,230.00	
2	งานอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 772 )								
2.1	รื้อถอนฝ้าเพดานพร้อมโครงเคร่าและดวงโคม	285.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,125.00	7,125.00	รื้อขนไป
2.2	รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ ( แอร์ต่อท่อลมเซ็นทรัลแอร์ CENTRAL AIR ) พร้อมสายไฟฟ้า	1.00	เพมา	-	-	10,000.00	10,000.00	10,000.00	รื้อขนไป
2.3	ติดตั้งพื้นกระเบื้องยางไวนิล ขนาด 6' x 36' หน้า 2 มม. พร้อมบัวยางเชิงผนังขนาด 4"	285.00	ตร.ม.	490.00	139,650.00	40.00	11,400.00	151,050.00	
2.4	ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. โครงเคร่าโลหะชุบสังกะสี ฉาบเรียบ (ภายใน)	285.00	ตร.ม.	272.00	77,520.00	75.00	21,375.00	98,895.00	
2.5	โคมไฟกลม 4 นิ้ว DOWN LIGHT หน้ากระจก พร้อมหลอดLED E27 20 W. ฝังฝ้าเพดาน	94.00	ชุด	460.00	43,240.00	115.00	10,810.00	54,050.00	
2.6	ติดตั้ง wallpaper ที่ฝ้าเพดาน	285.00	ตร.ม.	175.00	49,875.00	50.00	14,250.00	64,125.00	
2.7	เปลี่ยนแผ่นปิดผิวโต๊ะประชุม ( ไม้อัด MDF หนา 9 มม. ปิดทับด้วยแผ่นลามิเนตหนา 8 มม. )	40.00	ตร.ม.	1,200.00	48,000.00	100.00	4,000.00	52,000.00	
2.8	สติกเกอร์พื้นลายติดตั้งที่กระจกบานประตู - หน้าต่าง	58.00	ตร.ม.	700.00	40,600.00	150.00	8,700.00	49,300.00	
2.9	เปลี่ยนใช้คานประตูบานสวิงอะลูมิเนียม	2.00	ชุด	3,500.00	7,000.00	500.00	1,000.00	8,000.00	
2.10	ติดตั้ง ช่อง service ฝ้าเพดานสำเร็จรูป ขนาด 60 x 60 ซม.	2.00	ชุด	500.00	1,000.00	150.00	300.00	1,300.00	
	รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน งานอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 772 )							495,845.00	
	รวมงานอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 + ปรับปรุงห้องประชุม 772 )							1,067,075.00	
	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร								
3	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 )								
3.1	ผ้าม่านทึบแสง 100% Blackout Fabric ( 30% Cotton 70% Polyester )	56.00	ตร.ม.	550.00	30,800.00	0.00	0.00	30,800.00	รวม vat 7%
3.2	เครื่องปรับอากาศ ชนิดคลาสเซ่ท็อป แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด 42,000 BTU. พร้อมอุปกรณ์	5.00	ชุด	70,000.00	350,000.00	0.00	0.00	350,000.00	รวม vat 7%
	รวมค่างาน ครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 )							380,800.00	
4	งานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 772 )								
4.1	ผ้าม่านทึบแสง 100% Blackout Fabric ( 30% Cotton 70% Polyester )	45.00	ตร.ม.	550.00	24,750.00	0.00	0.00	24,750.00	รวม vat 7%
4.2	เครื่องปรับอากาศ ชนิดคลาสเซ่ท็อป แบบฝังฝ้าเพดาน ขนาด 42,000 BTU. พร้อมอุปกรณ์	3.00	ชุด	70,000.00	210,000.00	0.00	0.00	210,000.00	รวม vat 7%
	รวมค่างาน ครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 772 )							234,750.00	
	รวมงานครุภัณฑ์ประกอบอาคาร ( ปรับปรุงห้องประชุม 771 + ปรับปรุงห้องประชุม 772 )							615,550.00	

*Handwritten signature and date: 26/11/2567*

*Handwritten signature*