บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักช่าง ส่วนการโยธา ฝ่ายสาธารณูปโภค โทร. ๐-๓๖๒๑-๔๐๙๐

ที่ สบ ๕๑๐๐๕.๒/ **วันที่** สิงหาคม ๒๕๖๙

เรื่อง รายงานขอความเห็นชอบการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

ตามคำสั่ง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ที่ ๑๖๖๐/๒๕๖๙ ลงวันที่ ๒๒ พฤษภาคม ๒๕๖๙ เรื่อง การแต่งตั้งคณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้าง และกำหนดราคากลาง สำหรับประกวดราคาจ้างก่อสร้างโครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการ สำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) บัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ครั้งที่ ๑๗ ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘ และอนุมัติกันเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปการ โครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการ สำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี งบประมาณ ๖,๖๑๗,๐๐๐.- บาท (หกล้านหกแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) นั้น

ขอเรียนว่า คณะกรรมการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ ได้ดำเนินการจัดทำแบบรูปรายการงานก่อสร้างโครงการดังกล่าวฯ เสร็จเรียบร้อยแล้ว รายละเอียดตามเอกสารที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบแบบรูปรายการงานก่อสร้างฯ ดังกล่าว และลงนามในบันทึกฉบับนี้ แจ้งกองพัสดุและทรัพย์สินเพื่อพิจารณาดำเนินการต่อไป

ลงชื่อ.....ประธานกรรมการ
(นางสรารัตน์ สุขมะตัน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายอิศรา สังขะวัตร์)
หัวหน้าฝ่ายสาธารณูปโภค

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสิทธิชัย สีมาลัย)
นายช่างโยธาชำนาญงาน

ความคิดเห็นของผู้อำนวยการส่วนการโยธา
เพื่อโปรดทราบ
.....
(นางสรารัตน์ สุขมะตัน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

ความคิดเห็นของผู้อำนวยการสำนักช่าง
เพื่อโปรดทราบ
.....
(นางสรารัตน์ สุขมะตัน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา รักษาราชการแทน
ผู้อำนวยการสำนักช่าง

ความเห็นของรองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- เพื่อโปรดทราบ
.....
(นางทิตยาพร เพชรประดับ)
รองปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

ความเห็นของปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- เพื่อโปรดพิจารณาให้ความเห็นชอบ
.....
(นางสาวนิภา ประชีพฉาย)
ปลัดองค์การบริหารส่วนจังหวัด

ความคิดเห็นของนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี
- เห็นชอบ
.....
(นายสุรศักดิ์ สมภักดี)
รองนายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี

รายละเอียดแบบรูปรายการก่อสร้าง
โครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการสำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี
ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

๑. ความเป็นมา

ด้วยองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ได้อนุมัติงบประมาณประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (ตามข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี หน้า ๓๕๓) ให้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงานสำนักช่าง องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี (หลังใหม่) ซึ่งมีการขนย้ายวัสดุอุปกรณ์ออกจากพื้นที่เดิมเพื่อส่งมอบพื้นที่ให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการก่อสร้างนั้น จากการตรวจสอบของสำนักช่าง ส่วนการโยธา ฝ่ายสาธารณูปโภค พบว่ามีความจำเป็นอย่างยิ่งที่จะต้องจัดหาพื้นที่รองรับในการขนย้ายและเก็บรักษาวัสดุ อุปกรณ์ และเครื่องจักรกล รวมถึงเพื่อความสะดวกในการออกปฏิบัติงานตามภารกิจซ่อมบำรุง โดยได้พิจารณาแล้วเห็นว่า ที่ดินในความรับผิดชอบขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี โฉนดที่ดินเลขที่ ๑๘๑๕ เลขที่ดิน ๑๒๗ หน้าสำรวจ ๔๕๘ ระวาง ๕๑๓๘ II ๑๔๑๒-๑๒ เนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๓ งาน ๒๖.๐ ตารางเมตร ตั้งอยู่ที่ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี ซึ่งปัจจุบันยังไม่มีการใช้ประโยชน์ มีความเหมาะสมที่จะใช้เป็นสถานที่ก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการสำนักช่างเพื่อรองรับภารกิจดังกล่าว ดังนั้น เพื่อให้การบริหารงานและการปฏิบัติราชการของสำนักช่างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย ต่อเนื่อง และมีประสิทธิภาพ องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรีจึงได้อนุมัติให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินแปลงดังกล่าว และมีความประสงค์ที่จะดำเนินการจัดจ้าง โครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการสำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี เพื่อตอบสนองต่อการดำเนินงานตามภารกิจต่อไป

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเป็นอาคารสำนักงานของเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติงานด้านงานช่าง ให้มีสภาพแวดล้อมที่เหมาะสม ปลอดภัย และเอื้อต่อการบริหารจัดการภารกิจของหน่วยงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๒ เพื่อใช้เป็นสถานที่จัดเก็บวัสดุ, อุปกรณ์ และเครื่องมือช่างให้เป็นสัดส่วน ปลอดภัยจากการสูญหายหรือเสื่อมสภาพ และสะดวกต่อการเบิกจ่ายเพื่อนำไปใช้งาน

๒.๓ เพื่อเป็นพื้นที่รองรับการจอดและการบำรุงรักษาเครื่องจักรกลของทางราชการ

๒.๔ เพื่อเตรียมความพร้อมด้านกายภาพ รองรับการขยายขีดความสามารถของหน่วยงานในอนาคต

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทิ้งงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทิ้งงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทิ้งงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

๓.๘ ไม่เป็น..

๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นว่านั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนงานก่อสร้าง สาขางานก่อสร้างอาคาร ชั้นผู้ประกอบการไม่น้อยกว่าชั้น ๖ ประเภทหลักเกณฑ์คุณสมบัติทั่วไปและคุณสมบัติเฉพาะ ไว้กับกรมบัญชีกลาง

๓.๑๑ ผู้ยื่นข้อเสนอที่เสนอราคาในรูปแบบของ "กิจการร่วมค้า" ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค้านั้นต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง ในส่วนของผู้เข้าร่วมค้าที่ไม่ใช่ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะเป็นผู้ประกอบการที่ขึ้นทะเบียนในสาขางานก่อสร้างไว้กับกรมบัญชีกลางหรือไม่ก็ได้

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน หรือหนังสือเชิญชวน

๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

๔. แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ

แบบรูปรายการและคุณลักษณะเฉพาะ ประกอบด้วย

๔.๑ ก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการสำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี จำนวน ๒๔ แผ่น

๕. ข้อกำหนดและเงื่อนไขประกอบการทำงานก่อสร้าง

๕.๑ ผู้รับจ้างต้องใช้พัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างเป็นพัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา ทั้งนี้ ให้ผู้รับจ้างใช้เหล็กในงานก่อสร้างก่อน โดยต้องใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา ดังนี้

(๑) ให้จัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ไม่น้อยกว่าร้อยละ ๖๐ ของมูลค่าพัสดุที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

(๒) ให้จัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศไม่น้อยกว่าร้อยละ ๙๐ ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ทั้งหมดตามสัญญา และส่งให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้ลงนามสัญญา

(๓) การขออนุมัติใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศที่ได้รับการรับรองจากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย ให้แสดงเอกสารการรับรองหรือเครื่องหมายสินค้าที่ผลิตในประเทศ (Made in Thailand) จากสภาอุตสาหกรรมแห่งประเทศไทย

(๔) การขออนุมัติใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศ ที่ไม่ใช่รายการพัสดุตาม (๓) ให้แสดงข้อมูลที่เกี่ยวข้อง หรือฉลากของสินค้า หรือบรรจุภัณฑ์ของสินค้า เพื่อประกอบการพิจารณาของผู้ว่าจ้าง

/๕.๒ ผู้รับจ้าง..

๕.๒ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอแผนผังการจัดบุคลากรประจำหน่วยงานก่อสร้างของโครงการนี้ พร้อมประวัติ ผลงาน และหน้าที่รับผิดชอบ ให้แก่ผู้ว่าจ้างอนุมัติ

๕.๓ ผู้รับจ้างต้องนำเสนอแผนการก่อสร้างขออนุมัติจากผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่าง ๆ

๕.๔ ผู้รับจ้างต้องมีวิศวกรและสถาปนิก ควบคุมงานก่อสร้างและลงนามรับรองการเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ ดังนี้

(๑) วิศวกรโยธา ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมสาขาโยธา ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ <u>ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรโยธา</u>

(๒) สถาปนิก ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ตามพระราชบัญญัติสถาปนิก พ.ศ. ๒๕๔๓ <u>ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีสถาปนิก</u>

(๓) วิศวกรไฟฟ้า ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ <u>ระดับไม่ต่ำกว่าภาคีวิศวกรไฟฟ้ากำลัง</u>

(๔) วิศวกร ผู้ได้รับอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๔๒ สาขาวิศวกรรมอื่น ๆ ตามที่กฎหมายกำหนดและตามความจำเป็น

(๕) พนักงานเขียนแบบก่อสร้าง (Draftsman)

๕.๕ ผู้รับจ้างต้องจัดทำป้ายชื่อโครงการติดตั้งบริเวณด้านหน้าโครงการ

๕.๖ ผู้รับจ้างต้องนำส่งเอกสารแจ้งการทำงานประจำวัน เช่น รายการของงานที่จะทำ รายการที่ผู้ควบคุมงานร่วมตรวจสอบคุณภาพของงาน จำนวนคนงาน เครื่องจักรกล และอุปกรณ์การก่อสร้าง ให้แก่ผู้ว่าจ้างได้รับทราบ ตามแบบฟอร์มที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

๕.๗ การประชุมและการรายงาน

(๑) ผู้รับจ้างต้องร่วมการประชุมในเรื่องความปลอดภัย ความสะอาด และความเป็นระเบียบเรียบร้อยและสภาพแวดล้อมของการทำงานในสถานที่ก่อสร้าง เป็นประจำทุกเดือน

(๒) ผู้รับจ้างต้องร่วมประชุมการก่อสร้างประจำเดือน เพื่อปรึกษาหารือ พิจารณาผลการดำเนินงานและการแก้ไขปรับปรุงการดำเนินงานให้มีประสิทธิภาพ ผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอเอกสารแสดงแผนงานและความก้าวหน้าของงานประจำเดือน

(๓) ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำความก้าวหน้าของงานประจำเดือน

- แสดงในรูปของ Cash flow, Bar chart, S-curve
- แสดงในรูปของแบบแปลน แผนผัง ภาพถ่าย
- แสดงสถานะของรายการที่ขออนุมัติวัสดุ และรายการที่ขออนุมัติแบบ Shop drawing

๕.๘ งานส่วนใดที่จำเป็นต้องมีการพิจารณา ตรวจสอบ หรือทดสอบก่อนจึงจะอนุมัติให้ดำเนินการต่อไปได้ ผู้รับจ้างจะต้องถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด หากมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่จัดทำไปก่อนโดยมิได้รับการพิจารณาตรวจสอบ อนุมัติ หรือเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้รื้อถอนหรือทุบส่วนนั้นได้และผู้รับจ้างจะต้องทำส่วนนั้นใหม่โดยไม่คิดมูลค่าใด ๆ และไม่คิดระยะเวลาเพิ่มแต่อย่างใด

๕.๙ หากปรากฏว่าผู้รับจ้างได้ใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพต่ำกว่า หรือผิดจากมาตรฐานที่กำหนดไว้ในแบบรูปรายการก่อสร้างและข้อกำหนดประกอบแบบ หรือผิดจากที่ได้รับอนุมัติ และติดตั้งไปแล้วทั้งหมดหรือบางส่วน ผู้ว่าจ้างสงวนสิทธิที่จะสั่งทำใหม่หรือแก้ไขจนเป็นที่พอใจ และมีสิทธิเรียกค่าเสียหาย (ถ้ามี) จากผู้รับจ้าง

๕.๑๐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้มีการนำตัวอย่างวัสดุที่ใช้ในการก่อสร้าง เพื่อนำไปทดสอบในห้องทดลองของหน่วยงานที่ผู้ว่าจ้างเชื่อถือได้ โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด

๕.๑๑ ผู้รับ..

๕.๑๑ ผู้รับจ้างต้องมีแผนงานและดูแลจัดการความปลอดภัย ความสะอาด และความเรียบร้อยภายในบริเวณพื้นที่งานก่อสร้างให้ได้ผลดีในแต่ละวันของการทำงาน และต้องไม่ทำให้เกิดความสกปรกเปรอะเปื้อนบนถนนหลวง หรือทางและลำรางน้ำสาธารณะที่อยู่ภายนอกโครงการ

๕.๑๒ การประสานงานและค่าธรรมเนียมระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ (ถาวร) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในการเป็นตัวแทนผู้ว่าจ้าง เพื่อดำเนินการขอใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค, การขอใช้น้ำประปาจากการประปาภูมิภาค, การเชื่อมต่อทางเข้า - ออกกับกรมทางหลวงและระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จากหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

- ค่าใช้จ่าย ค่าธรรมเนียมการขอใช้น้ำ ค่าขยายเขตประปา (ถ้ามี) ค่าธรรมเนียมการขอเชื่อมต่อทางเข้า - ออก และระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ตามที่หน่วยงานนั้น ๆ เรียกเก็บให้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

- การดำเนินการขยายเขตไฟฟ้า การติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ให้ดำเนินการโดยการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

๕.๑๓ รายละเอียดด้านวิศวกรรมและด้านสถาปัตยกรรมที่ไม่ชัดเจน

- รายละเอียดด้านวิศวกรรม (Technical Specification) อื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดเฉพาะที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ หากไม่ได้ระบุไว้หรือระบุไว้แต่ไม่ชัดเจนหรือขัดแย้งกัน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุใช้ดุลยพินิจในการแก้ไขปัญหานั้น ๆ โดยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

- รายละเอียดด้านสถาปัตยกรรมอื่น ๆ ที่ไม่ได้ระบุไว้ ให้ปฏิบัติตามรายละเอียดเฉพาะที่ระบุไว้ในแบบรูปรายการ หากไม่ได้ระบุไว้หรือระบุไว้แต่ไม่ชัดเจนหรือขัดแย้งกัน ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุใช้ดุลยพินิจในการแก้ไขปัญหานั้น ๆ โดยค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

๕.๑๔ การจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing) และแบบหลักฐาน (As-built Drawing) ในกรณีที่แบบแนบท้ายสัญญา มีรายละเอียดไม่เพียงพอที่จะนำไปใช้ก่อสร้างได้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing) ตามที่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุเห็นสมควร ผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบหลักฐาน (As-built Drawing) ซึ่งแสดงตำแหน่ง แนว ระดับ รูปร่าง ขนาด และรายละเอียดต่าง ๆ ของงานก่อสร้างตามที่จัดสร้างและประกอบติดตั้งไว้จริงในสนามตามคำแนะนำ และได้รับความเห็นชอบจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ โดยผู้รับจ้างต้องจัดทำแบบต้นฉบับ โดยสมบูรณ์ กระดาษขนาด A๒ จำนวน ๓ ชุด พร้อมสำเนาและไฟล์ดิจิทัลต้นฉบับ (PDF และ Auto CAD) จำนวน ๓ ชุด และส่งมอบให้กับคณะกรรมการตรวจรับพัสดุภายในวันส่งมอบงานงวดสุดท้าย ค่าใช้จ่ายในการจัดทำแบบเพิ่มเติม (Shop Drawing) และแบบหลักฐาน (As-built Drawing) รวมทั้งค่าใช้จ่ายในการสำรวจหาข้อมูลค่าใช้จ่ายในงานที่เกี่ยวเนื่องกับการจัดทำแบบดังกล่าว ให้เป็นภาระของผู้รับจ้าง

๕.๑๕ การขอใช้วัสดุหรืออุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่าหรือทดแทนให้มีหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- เปรียบเทียบคุณภาพของวัสดุหรืออุปกรณ์ดังกล่าว
- เปรียบเทียบราคา

การเปรียบเทียบราคาวัสดุอุปกรณ์ ที่มีคุณภาพเทียบเท่าต้องเสนอคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณาเปรียบเทียบคุณภาพและราคาที่เปลี่ยนแปลง หากผู้รับจ้างขออนุมัติใช้วัสดุอุปกรณ์ที่มีคุณภาพเทียบเท่า และอุปกรณ์ที่อนุมัติให้ใช้นั้นมีราคาต่ำกว่าวัสดุอุปกรณ์ที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจักต้องลดราคาค่าก่อสร้างลงตามราคาที่แตกต่างนั้นแก่ผู้ว่าจ้าง

/- หากวัสดุ..

- หากวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างใดไม่มีการผลิต หรือยกเลิกการผลิตไปแล้ว ให้ผู้รับจ้างแจ้งรายการวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างนั้น ๆ พร้อมทั้งวัสดุหรืออุปกรณ์ก่อสร้างที่จะใช้ทดแทน ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเพื่อพิจารณา

๕.๑๖ ผู้รับจ้างต้องมีการป้องกัน และรับผิดชอบต่อความเสียหาย ที่เกิดกับผู้อยู่อาศัยและอาคารข้างเคียง รวมทั้งค่าชดเชยเกี่ยวกับการบาดเจ็บหรือเสียชีวิตอันเกิดจากการก่อสร้างนี้

๖. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อสร้างให้แล้วเสร็จภายใน ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๗. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์ราคา

๘. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เบิกจ่ายตามบัญชีโอนเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ ขององค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี ครั้งที่ ๑๗ ประกาศ ณ วันที่ ๒๓ กันยายน ๒๕๖๘ และอนุมัติกันเงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ แผนงานอุตสาหกรรมและการโยธา งานก่อสร้าง ค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ประเภทค่าก่อสร้างสิ่งสาธารณูปการ โครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการ สำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี งบประมาณ ๖,๖๑๗,๐๐๐.- บาท (หกล้านหกแสนหนึ่งหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)

๙. งวดงานและการจ่ายเงิน

แบ่งจ่ายเป็น ๓ งวด ของงานจ้างทั้งหมด เมื่อผู้รับจ้าง ได้ดำเนินการโครงการก่อสร้างศูนย์ปฏิบัติการ สำนักช่าง ตำบลแก่งคอย อำเภอแก่งคอย จังหวัดสระบุรี ตามรายละเอียดที่กำหนด/สัญญาจ้าง ตามงวดงานดังต่อไปนี้

<u>งวดที่ ๑</u> คิดเป็นร้อยละ ๓๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ
- งานปรับระดับดิน พร้อมบดอัดดินบริเวณก่อสร้างรั้ว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเสาเข็มพร้อมสกัดหัวเสาทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา,คาน คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานผนังก่ออิฐบล็อก เอ็นทับหลัง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูนและทาสีตกแต่งผิว ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานประตูรั้วเหล็กรางเลื่อน ทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งป้ายโครงการฯ แล้วเสร็จ
- ยื่นคำร้องขอขยายเขตไฟฟ้าต่อสำนักงานการไฟฟ้าในพื้นที่ (ยังไม่รวมงานติดตั้งอุปกรณ์)

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

180 x 30/. = 54 วัน

/งวดที่ ๒ คิด..

งวดที่ ๒ คิดเป็นร้อยละ ๓๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- งานปรับระดับดิน พร้อมบดอัดดินบริเวณก่อสร้างอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานเสาเข็มพร้อมสกัดหัวเสา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ คสล.ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- หล่อคอนกรีตเสา,คาน,พื้น คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานโครงหลังคาเหล็ก พร้อมทาสีกันสนิม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- มุงหลังคาและส่วนประกอบต่าง ๆ ของงานหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ก่อผนังติดตั้งวงกบ พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นทับหลัง คสล. และติดตั้งประตูหน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานฉาบปูน,ทาสี ภายในและภายนอกอาคาร ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานตกแต่งผนังบุกระเบื้อง และพื้นกระเบื้อง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานติดตั้งสุขภัณฑ์และอุปกรณ์ประกอบห้องน้ำห้องส้วม ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำโครงเคร่าฝ้าเพดานพร้อมติดตั้งฝ้าเพดาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบท่อน้ำดีน้ำเสีย ,งานระบบระบายอากาศ, งานฐานถังเก็บน้ำดี และงานฐานถังบำบัดน้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าในอาคาร ติดตั้งดวงโคม สวิตซ์ เต้ารับพร้อมอุปกรณ์ทั้งหมดแล้วเสร็จ

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๒๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

งวดที่ ๓ (งวดสุดท้าย) คิดเป็นร้อยละ ๔๐ เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการ

- งานปรับระดับดิน พร้อมบดอัดดินบริเวณพื้นที่ลานคสล. และลานหินคลุก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานลานหินคลุกลงวัสดุหินคลุก พร้อมเกรดปรับเกลี่ยและบดอัด ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานลานคสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- งานป้อมยาม แล้วเสร็จ
- งานสระน้ำ แล้วเสร็จ
- งานระบบไฟฟ้าบริเวณ งานขอขยายเขตไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ทำการทดสอบการใช้งานของระบบสาธารณูปโภคต่าง ๆ จนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์
- นอกจากนี้ให้ทำการก่อสร้างส่วนอื่นๆ ที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยถูกต้องครบถ้วนตามรูปแบบ

(กำหนดเวลาแล้วเสร็จ ๑๘๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา)

๑๐. อัตราค่าปรับ

กรณีผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่องค์การบริหารส่วนจังหวัดสระบุรี เป็นรายวันในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่าตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ ๑๐๐ บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน)

/๑๑. การกำหนด..

๑๑. การกำหนดระยะเวลารับประกันความชำรุดบกพร่อง

การรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงาน

๑๒. การปรับราคาจ้าง

สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้จะนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างาน ที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบอาชีพงานก่อสร้างตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับกำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จ ตามที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรค่า K ดังนี้

K ๑ = ๐.๒๕ + ๐.๑๕* It / Io + ๐.๑๐* Ct / Co + ๐.๔๐* Mt / Mo + ๐.๑๐* St / So

(ลงชื่อ).....ประธานกรรมการ
(นางสรารัตน์ สุขมะดัน)
ผู้อำนวยการส่วนการโยธา

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายอิศรา สังขะวัตร์)
หัวหน้าฝ่ายสาธารณูปโภค

(ลงชื่อ).....กรรมการ
(นายสิทธิชัย สีมาลัย)
นายช่างโยธาชำนาญงาน